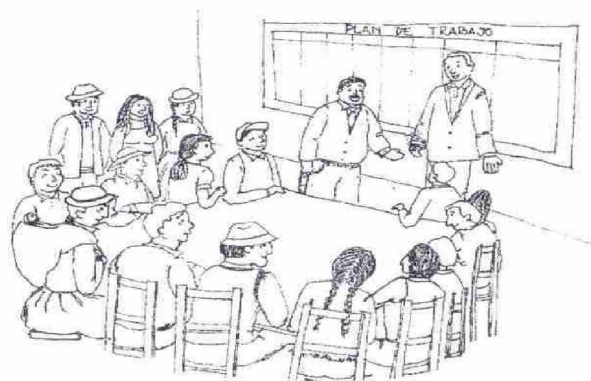




MINISTERIO
DE VIVIENDA
Y SERVICIOS
BÁSICOS

MANUAL DE DESARROLLO DEL BARRIO

Con la Aplicación de la Planificación Urbana Participativa



Programa de Desarrollo Urbano Vecinal (P.D.U.V.)

MINISTERIO DE VIVIENDA Y SERVICIOS BÁSICOS
Viceministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos
Dirección General de Asentamientos Humanos

MANUAL DEL DESARROLLO DEL BARRIO

Con la Aplicación de la Planificación Urbana Participativa

MINISTERIO DE VIVIENDA Y SERVICIOS BÁSICOS
Dr. Rubén Poma Rojas

VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y ASENTAMIENTOS HUMANOS
Lic. Edgar Rojas Velásquez

DIRECCIÓN GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS
Ing. Walter Villagra Romay

PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO VECINAL
MVSB / COOPERACIÓN HOLANDESA

“MANUAL DE DESARROLLO DEL BARRIO”

RESPONSABLES: Lic. Héctor Ugarte Céspedes – Lic. Aart Schalkwijk

CON EL APOYO DE: Lic. Omar Hurtado Achábal.

ILUSTRACIONES: Lilia Blades (estudiante de Arquitectura de la UCB)

IMPRESIÓN : “MULTIGRAF”

Con el apoyo financiero de la Embajada de los Países Bajos

Octubre de 2000

PRESENTACIÓN

Como consecuencia del acelerado proceso de urbanización del país, en algunas áreas de los asentamientos humanos se produce un conjunto de problemas que se manifiesta, por una parte, en las deficientes condiciones de la vivienda, los servicios básicos, el equipamiento comunitario y la infraestructura económica; en la demanda insatisfecha del mejoramiento del hábitat urbano, del empleo, la salud, la educación, la recreación y el transporte.

En dichas áreas urbanas, sobre todo periféricas, no se ha podido satisfacer en la forma adecuada a las necesidades de sus habitantes; unas veces por la escasa disponibilidad de recursos económicos de los municipios, y otras porque debido a que en la planificación no se considera la opinión de los que se quiere beneficiar, aunque se reúnan las condiciones técnicas necesarias, y se puede llegar a limitados resultados o concluir en el fracaso, con el siguiente desgaste tanto social como económico.

Por lo tanto, es necesario considerar que en la atención a los problemas que se presentan en los asentamientos humanos y en los barrios que los conforman, es importante la participación de los vecinos, debido a que estos son los que más conocen las condiciones que los aquejan y, por esta misma razón, los que mejor pueden contribuir en la búsqueda de soluciones acordes con su realidad, y participar en las actividades para el logro de los resultados que pretenden.

Con ese contexto, por medio del Programa de Desarrollo Urbano Vecinal, (P.D.U.V.), en coordinación con la Cooperación Holandesa, en la Dirección General de Asentamientos Humanos del Viceministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos, dependiente del Ministerio de Vivienda y Servicios Básicos, se ha elaborado un conjunto de documentos, para contribuir al alivio a la pobreza en general y al desarrollo de los barrios pobres de los asentamientos humanos en particular.

El conjunto de documentos está dirigido a la formación y orientación de los proyectos que se originan en los grupos de vecinos y cuentan con la ayuda de los técnicos de los gobiernos municipales y o de ONGs, y con los cuales se espera mejorar la calidad de vida de la población involucrada en el proceso del desarrollo barrial, mediante la recuperación del conocimiento y la participación activa del vecino, para lograr su protagonismo en ese desarrollo.

Con la difusión de estos documentos, guías y manuales prácticos que recogen la experiencia y vivencias de los actores principales que son los vecinos, se quiere promover una mayor participación de los mismos en el desarrollo de sus barrios, y están destinados a los gobiernos municipales como principales responsables institucionales del desarrollo local y a los actores sociales reconocidos por la Ley, las organizaciones territoriales de base, OTBs, y las juntas vecinales.

Los documentos son los siguientes:

- La Planificación Urbana y el Desarrollo Urbano; Guía destinada a las Juntas Vecinales.
- Manual de Desarrollo Barrial; con al aplicación de la Planificación Urbana Participativa.
- Manual de la metodología de la Planificación Urbana Participativa Vecinal.
- Instructivo para el equipo técnico.

Dr. Rubén Poma Rojas
MINISTRO DE VIVIENDA Y SERVICIOS BASICOS

MANUAL DE DESARROLLO DEL BARRIO

Contenido General

Presentación

¿Porqué los Vecinos tenemos que trabajar en el proceso del desarrollo de nuestro barrio?	Página	1
¿Qué es un Plan de Desarrollo Vecinal (PDV)?	Página	2
I. Guía para la conformación del Comité Vecinal de Planificación Participativa.	Página	3
II. Guía para ejecutar un Autodiagnóstico del Barrio.	Página	13
III. Guía para la elaboración de un Plan de Desarrollo Vecinal.	Página	33
Epílogo.	Página	54
Vocabulario Técnico del Plan de Desarrollo Vecinal.	Página	55

¿PORQUÉ LOS VECINOS TENEMOS QUE TRABAJAR EN EL PROCESO DEL DESARROLLO DE NUESTRO BARRIO?

Para los dirigentes y vecinos

Cada dirigente vecinal y vecino tienen que hacerse una pregunta, ¿nuestras necesidades básicas están cubiertas?. La respuesta será en muchos casos la carencia de las mismas, ahora depende de cada uno de los vecinos para cambiar esta situación, si se espera a que otros trabajen por nosotros ó que los vecinos y dirigentes tomen la rienda y el camino del desarrollo de su barrio, ya que cada vecino convive cotidianamente con los problemas y que estos solo serán superados con el esfuerzo y trabajo en conjunto de todos sus actores e interesados.

Si todos los presentes están conscientes de los problemas y de que los vecinos pueden aportar en la solución, entonces y con este compromiso se puede trabajar y dedicarle tiempo, esfuerzo al desarrollo del barrio. El presente Manual de Desarrollo del Barrio, tiene en su contenido tres guías: De formación de los Comités Vecinales de Planificación Participativa, de la ejecución del Autodiagnóstico y de elaboración del Plan Vecinal. El estudio y la aplicación por parte de los vecinos y dirigentes de los barrios marginales, de cada una de estas guías dará como resultado inicial el Plan de Desarrollo Vecinal del barrio, pero también nos ayudará a entrar en un proceso de cambio de pensar y de actuar en los dirigentes del barrio.

Al emprender este camino se tiene que estar seguro y consciente de que el proceso es largo y puede ser pesado, pero al concluir o llegar a la meta se obtendrá resultados que beneficien a nuestros hijos en el futuro. También podremos luchar contra la pobreza en una forma práctica y con resultados y no tener un slogan sin fin ni uso. Sabemos que este proceso no tiene que recaer solo en los dirigentes, por el contrario a su lado tendrá que trabajar en Equipo Técnico que puede ser: Gobierno Municipal, ONGs, FEJUVE, u otra entidad comprometida con el desarrollo de los asentamientos humanos.

Una vez establecido el compromiso se puede comenzar a trabajar, de parte de los autores, éxito y no se rindan, que el proceso es largo penoso, pero tiene un resultado y este depende sobre todo del cambio de pensar, actuar de los vecinos más su, voluntad y esfuerzo.

QUE ES UN PLAN DE DESARROLLO VECINAL (P.D.V.)

QUE ES EL PLAN DE DESARROLLO VECINAL

Es un instrumento propio del barrio, donde están en forma ordenada y priorizada las demandas, pero también en la oferta y soluciones por parte de los vecinos de un determinado barrio. Es el resultado de la Planificación Participativa en el barrio.

CUAL ES SU CONTENIDO

El Plan de Desarrollo Vecinal, contiene la expresión de la problemática, potencialidades, limitaciones, objetivos, demandas priorizadas y diferenciadas, ideas de proyecto, posibles financiadores, cálculos económicos de proyectos, estrategias de ejecución de los proyectos. Tiene una duración de cinco años.

PARA QUE SIRVE

Sirve principalmente para:

- Presentar un perfil social y económico del barrio.
- Identificar los problemas y dar posibles soluciones.
- Describir la potencialidad del barrio.
- Concretar las demandas de todos los vecinos y priorizarlas.
- Formular propuestas de proyectos en beneficio del barrio.
- Acceder a las entidades financieras.

COMO SE ELABORA EL PDV

La elaboración de este instrumento esta a cargo de la Junta de Vecinos, encabezados por su Presidente y los coordinadores de los grupos de trabajo que conforman el Comité Vecinal de Planificación Participativa, como también de la participación activa de sus vecinos.

El Equipo Técnico, es el que facilitará en todo el proceso, el mismo puede estar conformado por funcionarios del Gobierno Municipal, de alguna ONG, la FEJUVE u otra instancia entendida en la Planificación Participativa Urbana. Los técnicos de esta instancia tendrán una participación gradual, en lo cual se guiará, orientará, capacitará, a los dirigentes y coordinadores, hasta llegar a la conclusión de este instrumento, con el que se podrá concretar políticas que estén dirigidas al alivio de la pobreza urbana y del desarrollo de la zona.

Ahora que se entiende para que sirve el PDV y cual es su finalidad, se tiene que continuar con el proceso, y el siguiente paso es la formación de los Comités Vecinales de Planificación Participativa.

I. GUIA PARA LA FORMACION DEL COMITÉ VECINAL DE PLANIFICACION PARTICIPATIVA (C.V.P.P.)

CONTENIDO

INTRODUCCION

1. ¿ Porqué la formación de un Comité Vecinal de Planificación Participativa?
2. ¿ Quiénes participan en los grupos de trabajo?
3. ¿ Qué van hacer?
4. ¿ Cómo trabajan el Comité Vecinal de Planificación Participativa?
5. ¿ Cuáles son las fuentes de información?
6. ¿ Cuánto tiempo tienen?
7. de la responsabilidad
8. Ejercicio para el Comité Vecinal de Planificación Participativa

Anexos

- .Componentes del Plan de Desarrollo Vecinal
- .Matriz de limitaciones y potencialidades del barrio
- .Organigrama del C.V.P.P.

INTRODUCCION:

Esta es la primera guía, de una serie de tres, que está en el presente manual, y trata de la organización de los dirigentes del barrio. También es el resultado del trabajo de campo y de experiencias en las Organizaciones Territoriales de Base, que para el ámbito urbano o de la ciudad se identifica como Junta Vecinal.

Es conocido que cada barrio tiene una junta vecinal, la cual está reconocida por su personería jurídica y que se conforma bajo su propio estatuto. Entonces lo que se pretende con la presente guía es; reforzar esta organización, crear dentro de la misma especializaciones en temas que ayuden a resolver los problemas del barrio. Se ha visto conveniente que los dirigentes se dividan en cuatro áreas de trabajo; Hábitat y Medio Ambiente, Desarrollo Humano, Desarrollo Económico, Organización, bajo un coordinador, estos grupos serán reforzados en el tema mediante la capacitación.

Con esta acción se evita que todos manejen el problema, pero que nadie se especialice en el mismo, lo que lleva a perder esfuerzos tanto de económicos como humanos.

La implementación de esta guía tiene que estar a cargo del Comité Vecinal de Planificación Participativa de donde se escogerá cuatro coordinadores para cada una de las áreas de desarrollo (Hábitat y Medio Ambiente, Desarrollo Humano, Desarrollo Económico y Organización), más algunos vecinos que estén comprometidos con el desarrollo de su barrio. También es necesario indicar que se tiene que ejecutar paso por paso repasando las veces que sea necesario para poder aplicar su contenido en el desarrollo barrial.

Por su parte los vecinos que compongan los grupos de las áreas de trabajo, serán las personas encargadas de recolectar información, de recoger las ideas de todos los vecinos, también podrán realizar el levantamiento de autodiagnóstico del barrio, y todo aquello que sirva de insumo para el PDV del barrio.

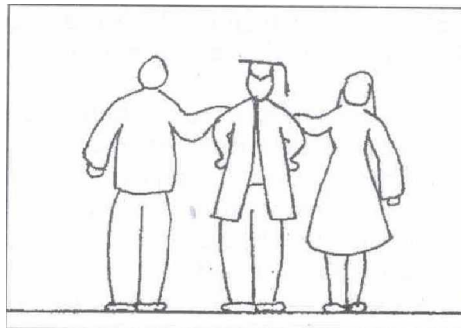
1. ¿Porqué la formación de un Comité Vecinal de Planificación Participativa?



El desarrollo de la urbanización (barrio, villa, unidad vecinal), tiene muchos aspectos; desarrollo físico, (calles, infraestructura de servicios, etc.) desarrollo humano (salud, educación, etc.) desarrollo económico (micro empresas, mejoramiento de ingresos, etc.) organización (junta vecinal, club de madres, etc.). Para desarrollar el barrio, es necesario tocar todos los puntos. Por eso, es aconsejable que los miembros de la Junta Vecinal se especialicen en uno de estos temas.

Para formular el Plan de Desarrollo Vecinal (PDV) se necesita personas o grupos de personas para recopilar y ordenar la información necesaria para formular este plan.

2. ¿Quiénes participan en el Comité Vecinal de Planificación Participativa?

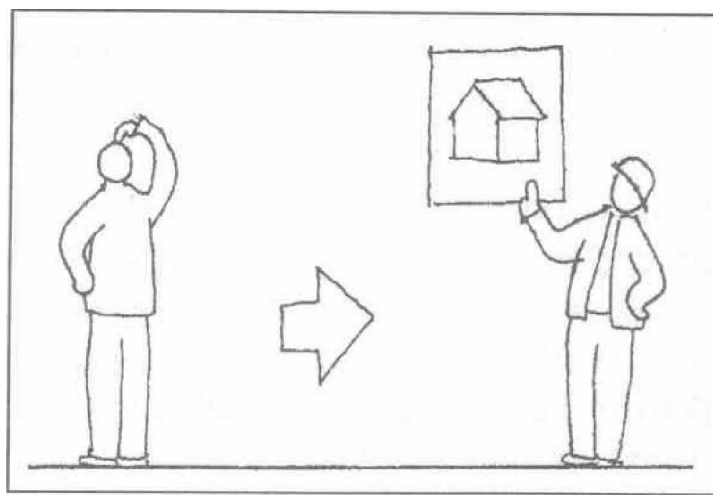


Los miembros de las Juntas Vecinales, vecinos de la zona y en especial los que tienen un nivel educativo superior, que al menos sepan leer, escribir, preferentemente profesores o estudiantes de la universidad.

Si cada área de trabajo cuenta con un profesor o estudiante, el (o ella) será encargado (a) de escribir la información que se necesita para el PDV. Los otros miembros de cada área tienen que ayudarlo **(¡especialmente en pensar!)**.

Cada área de trabajo estará compuesta por un coordinador más cuatro personas, si otros vecinos quieren participar pueden ser suplentes. También es necesario asegurar la participación de las mujeres y los jóvenes en la toma de decisiones, por eso, cada grupo tiene que contar con dos mujeres y un joven como mínimo. Por último, cada área de trabajo un representante para la redacción del PDV, pueden ser también los mismos coordinadores. Estos llenarán los cuadernillos de trabajo de su área de respectiva, esta acción tiene que ser acompañada por el Equipo Técnico que se encargará del formato del documento y nos ayudará en el cálculo financiero de nuestros proyectos identificados, es decir, se tiene un trabajo en conjunto y de responsabilidades compartidas.

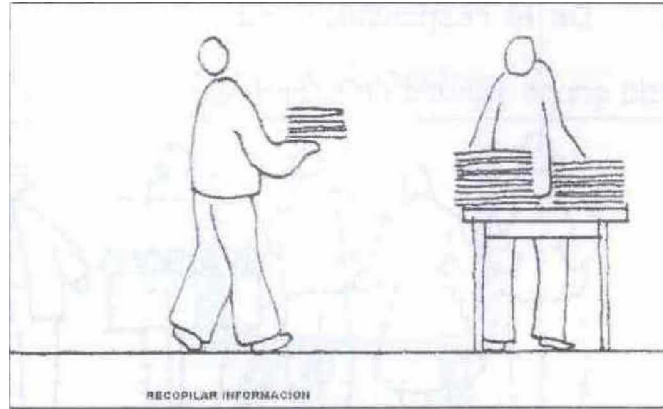
3. ¿Qué van hacer?



El Comité Vecinal de Planificación Participativa conjuntamente con los vecinos tiene que pensar e identificar todos los aspectos de su sector, además se encargarán de recoger en una manera sistematizada la información que se necesita para formular el PDV y desarrollar el barrio.

El C.V.P.P. tiene que organizar reuniones de trabajo con especialistas en el sector, por ejemplo con el operador de agua y alcantarillado, ONGs que trabajen en las áreas de interés del barrio, como también de organizaciones civiles y del gobierno local (Municipio).

4. ¿Cómo trabaja el CVPP y sus vecinos?



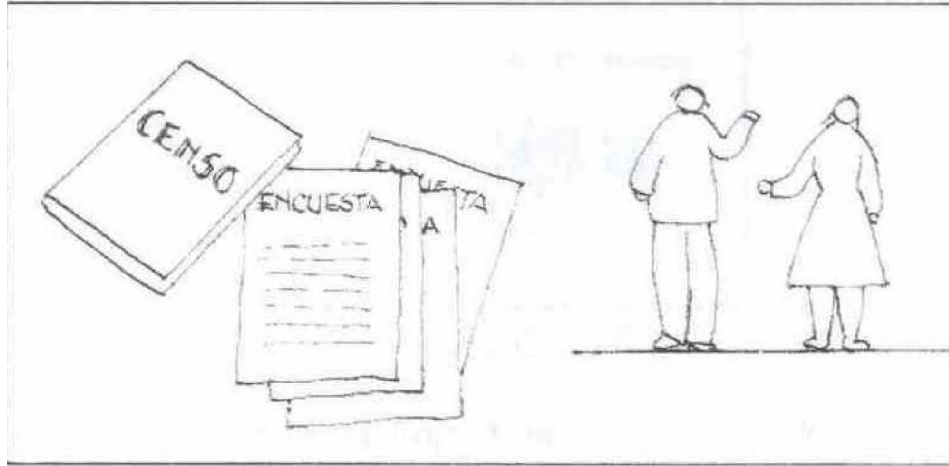
Cada área de trabajo tiene un coordinador que es miembro del CVPP más cuatro vecinos que le acompañan en el proceso, todos tienen que tener una copia del contenido del PDV y tiene que estudiarla bien.

Cada grupo tiene que dedicarse exclusivamente a su propia área de trabajo y no a todos. Los miembros deben ser especialistas en su área de trabajo por ejemplo, en el grupo de Desarrollo Humano, alguien puede dedicarse exclusivamente a educación y otro a salud, etc.

Continuamente se deben preguntar si tienen a disposición la suficiente información para estudiar un tema y su sector, si no fuera el caso, es necesario complementar más datos.

5. ¿Cuáles son las fuentes de información?

- El censo del barrio
- La encuesta familiar



- El taller Vecinal (las aspiraciones de grupos de hombres, mujeres, niños, ancianos)
- Las mismas experiencias de los miembros de los grupos
- Información de vecinos
- Información de otras instancias (alcaldía, prestadores de servicios: de agua, alcantarillado, energía eléctrica, ONGs, etc.)

6. ¿Cuánto tiempo tienen?

Para recabar y transcribir la información necesaria para el PDV: 2 semanas.

Se aconseja que los grupos de trabajo, continúen su trabajo después de la formulación del PDV, ya que estos pueden ayudar en la preparación y ejecución de proyectos en su sector, como también para acceder a otras fuentes de financiamiento y fiscalizar la ejecución de obras (control social).

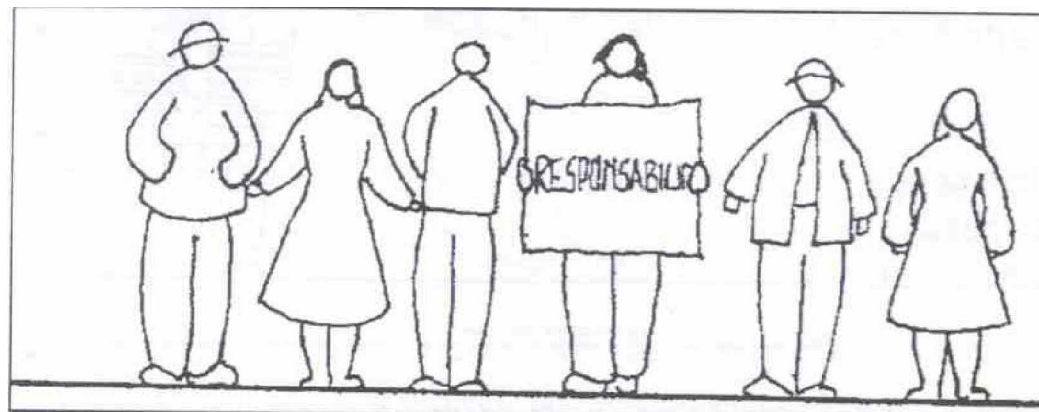
7. De la responsabilidad

Cada grupo tendrá un coordinador que es el responsable del trabajo en grupo.

Todos los miembros son responsables del trabajo.

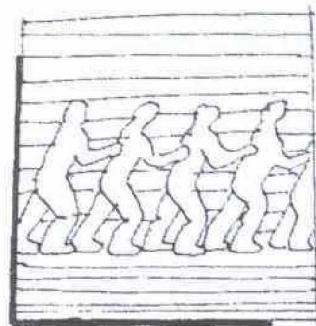
Si es necesario se tiene que coordinar con el Presidente de la Junta de Vecinos.

El trabajo al final será del barrio, no se personaliza nada.

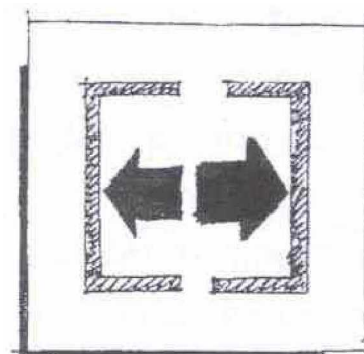


8. Ejercicio para los grupos de trabajo:

¿Cómo identificamos las limitaciones y potencialidades del barrio?



POTENCIALIDADES



LIMITACIONES

Áreas que se tienen que tomar en cuenta (anexo 1)

- Hábitat y medio ambiente
- Desarrollo Humano
- Desarrollo económico – productivo
- Organización

Procedimiento

Los coordinadores y su grupo de trabajo se reúnen para analizar el barrio:

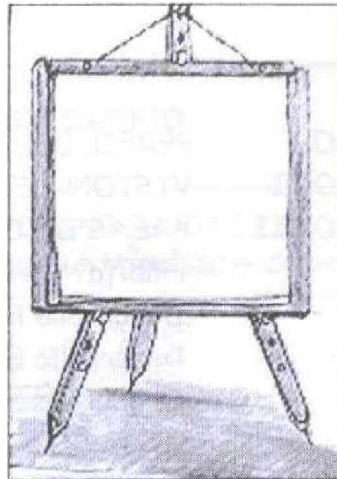
Una de las preguntas centrales es: **¿Cómo podemos fortalecer la base económica del barrio?**

A través de una lluvia de ideas se llena la “Matriz de Limitaciones y Potencialidades”.

El llenado de esta matriz es insumo para elaborar el PDV.

Materiales de trabajo para los integrantes de las áreas de desarrollo

Pizarra, marcadores, papeles, formularios, manual de desarrollo el barrio, MUCHA VOLUNTAD DE TRABAJO DE LOS VECINOS Y SU JUNTA VECINAL.



ANEXO 1. COMPONENTES DEL PDV

CAPITULO I.	PERFIL DEL BARRIO
CAPITULO II.	VISION ESTRATEGICA
CAPITULO III.	AREAS DE DESARROLLO - Hábitat y Medio Ambiente - Desarrollo Humano - Desarrollo Económico Productivo - Organización
CAPITULO IV.	PROPUESTAS DE PROYECTOS
CAPITULO V.	PRESUPUESTO Y FINANCIAMIENTO

ANEXOS DEL PDV

Ubicación del barrio

Planimetría

Papeles legales de la Junta Vecinal

Datos básicos del barrio

Metodología empleada en el trabajo

Proyectos elaborados

ANEXO 2

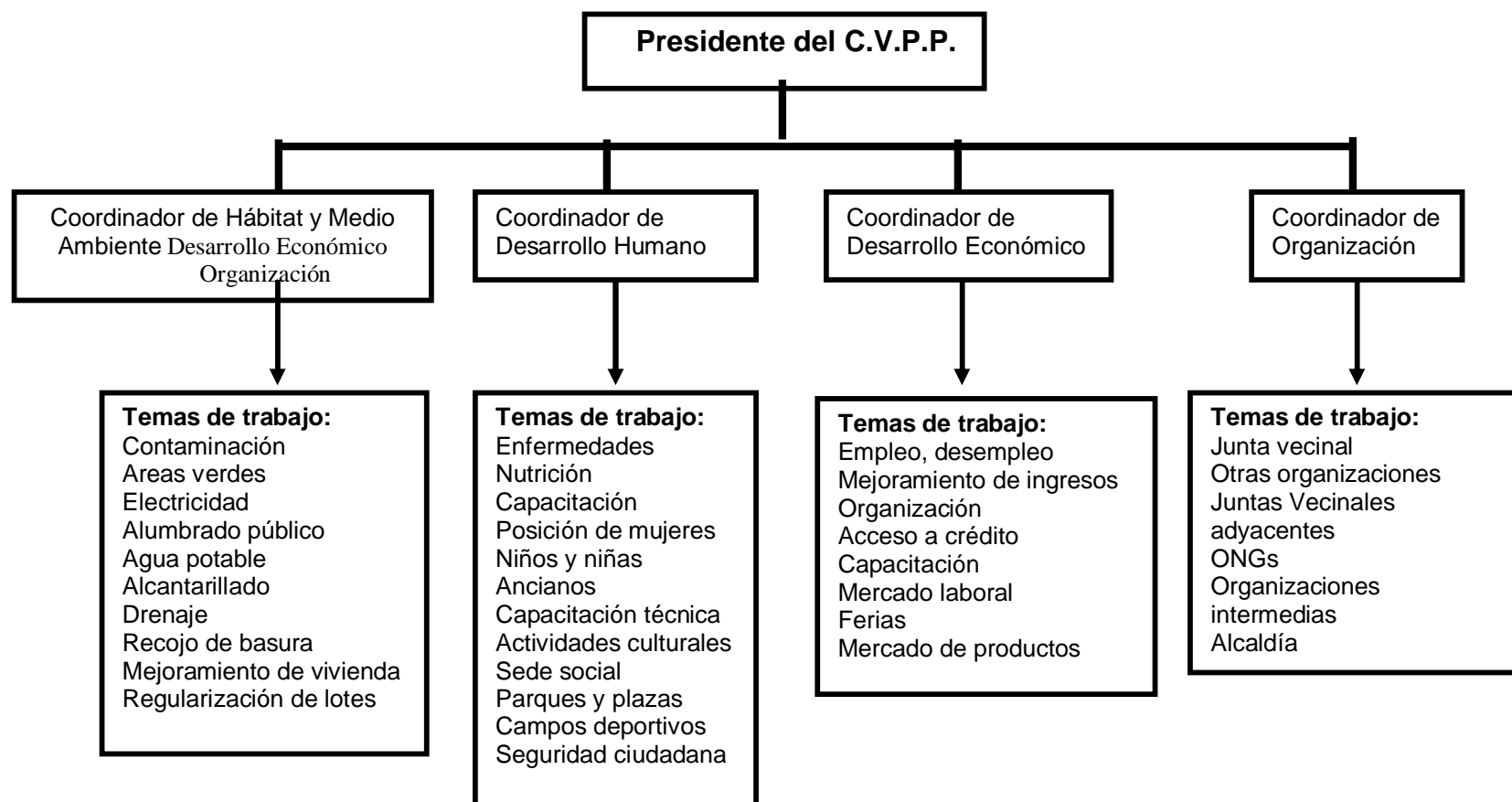
MATRIZ DE POTENCIALIDADES Y LIMITACIONES DEL BARRIO

ASPECTOS	LIMITACIONES Factores que impiden el desarrollo	POTENCIALIDADES Factores que impulsan el desarrollo
A. Hábitat y Medio Ambiente		
B. Desarrollo Humano		
C. Desarrollo Económico		
D. Organización		

Señale por favor si las limitaciones y potencialidades son internas (I) o externas (E) al barrio.

ANEXO 3

ORGANIGRAMA DEL C.V.P.P.



NOTA:

El Presidente del CVPP, será siempre el presidente de la Junta Vecinal

El CVPP, está conformado por 5 personas, (presidente y cuatro coordinadores)

El CVPP está siempre supervisado por la Junta de Vecinos, a la que le debe rendir informes periódicos del trabajo

Los miembros de cada área de trabajo son vecinos del barrio y tienen que especializarse en los temas descritos

Si hubiera más temas en las áreas de trabajo se pueden añadir o en su caso recortar (ver contenido del PDV, anexo1, Guía para la elaboración de un Plan de Desarrollo Vecinal)

II. GUIA PARA EJECUTAR UN AUTODIAGNOSTICO DEL BARRIO

CONTENIDO

INTRODUCCION

1. ¿Qué es el autodiagnóstico?
2. ¿Qué nos permite identificar el Autodiagnóstico?
3. ¿Cuáles son los componentes del Autodiagnóstico?
4. ¿Qué es un Taller Vecinal?
5. ¿Cómo se identifican y priorizan las aspiraciones del barrio?
6. ¿Cómo se ponderan las aspiraciones?
7. ¿Qué es la encuesta familiar o censo?
8. ¿Cómo hacer un Censo?
9. Algunas consideraciones de la botella censal
10. ¿Cómo hacer el recorrido del censo y el llenado de la hoja de control
11. ¿Cómo hacer una muestra del barrio?

Anexos

1. Matriz de Identificación de Aspiraciones del Barrio
2. Matriz de priorización de aspiraciones del barrio
3. Matriz de proyectos ponderados
4. Boleta censal
5. Hoja de control
6. Encuesta familiar

INTRODUCCION:

Ahora que la junta de vecinos se ha organizado por grupos de trabajo, bajo un coordinador y se ha establecido el compromiso de trabajar por el barrio, se debe profundizar algunos temas de importancia para el desarrollo barrial, de acuerdo al siguiente contenido de la presente guía:

- 1- **Autodiagnóstico:** Con el cual se identifica los problemas y soluciones del barrio, pero lo más importante sale a la luz la potencialidad del mismo, es decir, se conoce a profundidad el barrio.
- 2- **Taller vecinal:** Es aquel donde se ven claramente los puntos mencionados, ¡con la participación de todos los vecinos del barrio!
- 3- **Encuesta familiar:** La que indica o muestra la forma de recolectar información, ya sea por medio de un censo o muestra.

De la información; es necesario que el C.V.P.P. tenga en forma ordenada todos los datos que se han acumulado en el desarrollo de esta guía. Con la aplicación de la próxima guía, estos datos se convertirán en información que represente a nuestro barrio, entonces depende de la organización y almacenamiento de estos datos, ya que si estos están mal, el producto final también estará mal y no representará lo que el barrio quiere mostrar.

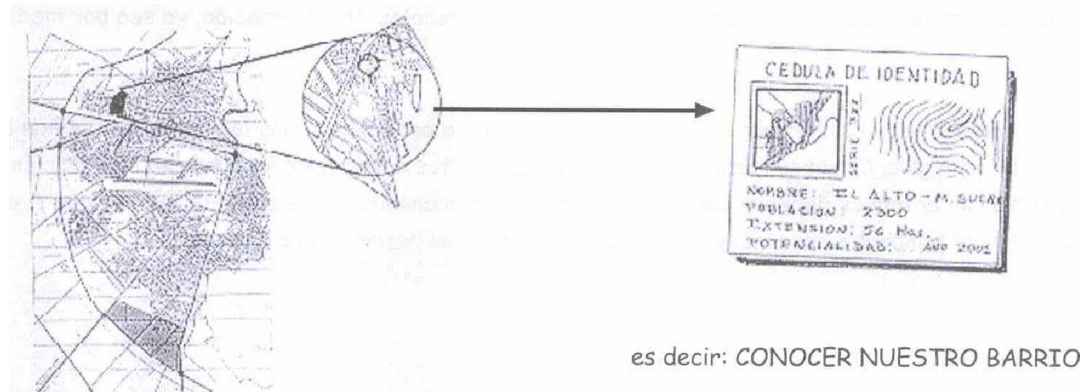
1.- ¿Qué es el Autodiagnóstico?



Definición:

Actividad con la cual se logra el conocimiento compartido de la dinámica barrial, es decir, cómo y en que condiciones se encuentra nuestro barrio y hacia donde o cómo queremos que sea en el futuro.

Se recaba información del barrio que nos permite caracterizar y analizar nuestra situación, es decir, CONOCER NUESTRO BARRIO



LEVANTAMIENTO DE INFORMACIÓN -----à CARACTERIZAR, ANALIZAR

2.- ¿Qué nos permite identificar el autodiagnóstico?

Si nos conocemos, entonces podemos encontrar los: **Problemas, Limitaciones, Potencialidades.**

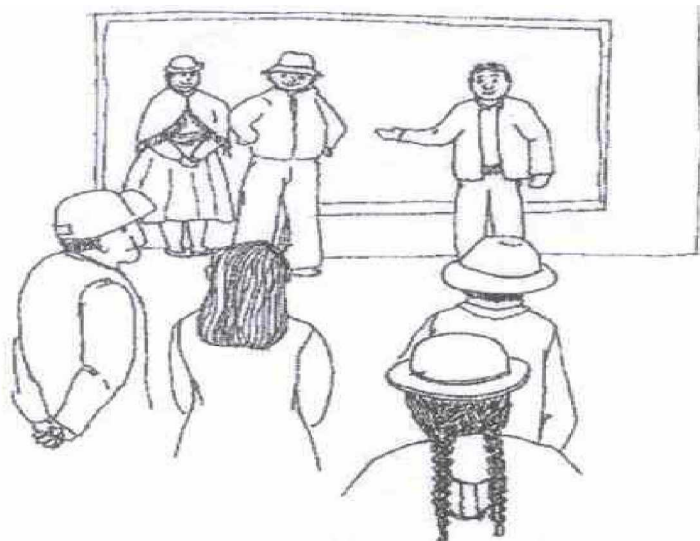
Responsabilidad

Dirigentes de la Junta Vecinal – CVPP – Vecinos – Organizaciones que trabajan en el barrio

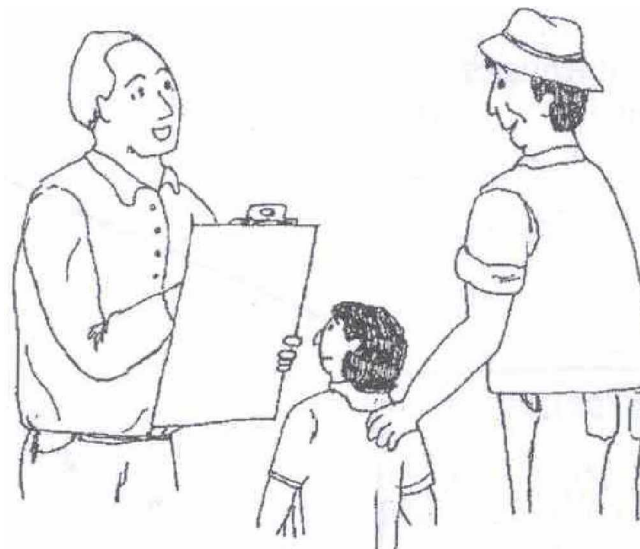
EL AUDIAGNOSTICO ES UN INSUMO PARA EL PDV

3.- ¿Cuáles son los componentes del Autodiagnóstico?

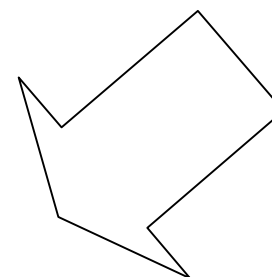
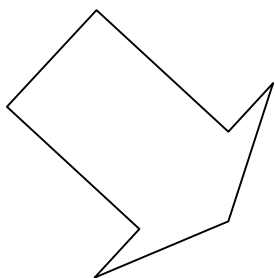
TALLER VECINAL



ENCUESTA FAMILIAR



PLAN DE DESARROLLO VECINAL



Información básica de los vecinos / familias === ENCUESTA FAMILIAR (CENSO – MUESTRA)
Aspiraciones del Barrio priorizadas === TALLER VECINAL
La junta de vecinos tiene que hacer un censo de los habitantes de su barrio

4.- ¿Qué es un Taller Vecinal?



- Es un evento participativo que permite un análisis, reflexión y concertación colectiva para buscar un acuerdo social.
- Todos los vecinos participan del acto, no hay límite de edad, sexo ó condición social.

Pasos del Taller Vecinal

I. Introducción

1. Registro de participantes
2. Inauguración del Taller por parte del presidente de la Junta Vecinal
3. Explicación de los objetivos del evento
 - a) La cooperación del Equipo Técnico
 - b) Los cursos de capacitación
 - c) Porque el autodiagnóstico

- d) Porque la encuesta familiar
- e) El resultado final PDVs del barrio
- II. Identificación y priorización de las aspiraciones de los vecinos.
- III. Ponderación de las aspiraciones.



No hay discriminación en la parte del evento, se respeta las ideas y género

5.- ¿Cómo se identifican y priorizan las aspiraciones del barrio?

Procedimiento

I. Identificación y justificación de aspiraciones al nivel del barrio

- a) Organización en grupos de trabajo

- No más de 15 personas en cada grupo, en caso de que haya más vecinos se pueden formar más grupos, no importa cuantos grupos sean, lo importante es que todos sean escuchados y puedan dar su opinión.
- La conformación de los grupos será diferenciado de acuerdo a: hombres jóvenes, hombres mayores, mujeres jóvenes, mujeres mayores, niños, y personas de la tercera edad.
- Cada grupo llenará la “Matriz de identificación de Aspiraciones del barrio” (anexo 1)
- A través de una lluvia de ideas se identificará hasta 10 aspiraciones, su justificación en relación a las necesidades del barrio, potencialidades y limitaciones para su ejecución.
- Tiempo requerido: 1/2 hora
- b) Presentación en plenaria
 - Presentación de las aspiraciones de cada grupo, a cargo de un vecino (a)
 - Se junta todas aspiraciones en una sola matriz (anexo 2)
 - Tiempo requerido: 15 minutos

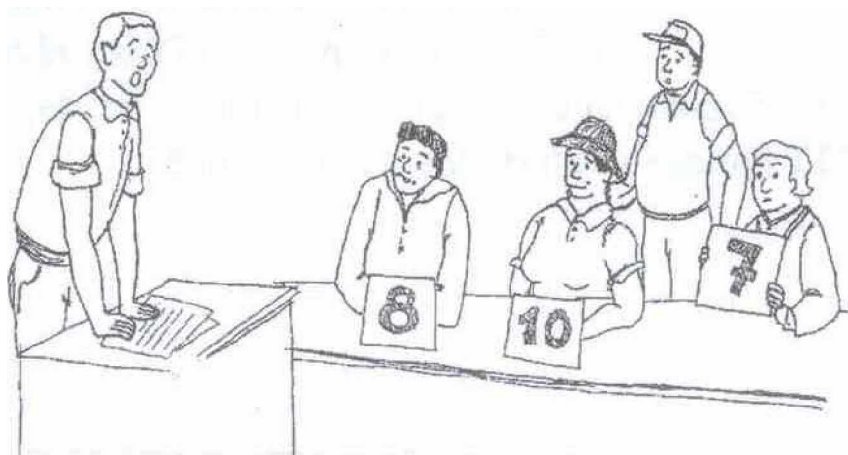
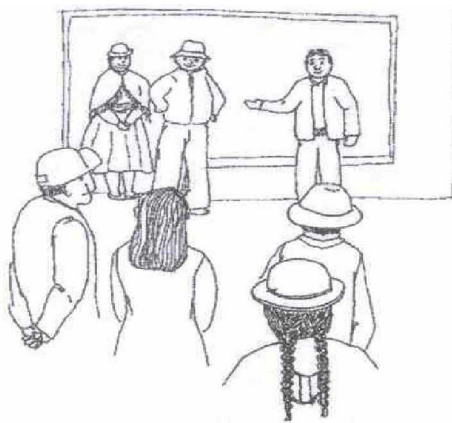
II. *Priorización de 5 principales aspiraciones del barrio*

- a) Se llena la matriz de priorización de Aspiraciones del barrio (anexo “
 - Beneficiarios (Hombres, mujeres, ambos), cobertura (N° familias %), temporalidad de ejecución (corto, mediano, largo plazo), por el N° de votos que nos da al final la Prioridad del barrio
- b) Priorización hasta 5 aspiraciones
 - A través del voto cada participante (cada vecino solo puede votar una sola vez) elige lo que considere más importante para su barrio
- c) Contar el número de votos
 - Se anota los votos y de acuerdo a ellos se prioriza
 - Tiempo requerido: 15 minutos

6.- ¿Cómo se ponderan las aspiraciones?

Procedimiento

- Después de la identificación y priorización de las aspiraciones de los vecinos, se tiene que ponderar las aspiraciones.
- Usamos las 10 aspiraciones identificadas por cada grupo de trabajo.
- Con un presupuesto limitado, los participantes pueden escoger proyectos de la presente lista hasta el monto disponible
- Se llena la “Matriz de Proyectos Ponderados” en cada grupo de trabajo. (anexo 3)



Presupuesto y costos (ejercicio)

Monto disponible para “financiar” proyectos en el barrio: Bol. \$ 100.000. -.

- Costos de los proyectos:

1	Agua potable	50000	11	Canchas	5000
2	Alcantarillado	50000	12	Sede Social	5000
3	Electricidad	50000	13	Guardería	5000
4	Salud	30000	14	Recojo de Basura	5000
5	Educación	30000	15	Transporte Público	5000
6	Mejoramiento Caminos	25000	16	Capacitación de Adultos	5000
7	Regularización de Lotes	10000	17	Posición de Mujeres	5000
8	Mejoramiento de Vivienda	10000	18	Nutrición	5000
9	Empleo / Producción	10000	19	Seguridad	5000
10	Áreas Verdes	5000	20	Cultura	5000

- Otros proyectos: se pueden clasificar en grandes con un valor de Bs. 50.000; medianos con un valor de Bs. 10.000 a 30.000; por último los proyectos pequeños con un valor de Bs. 5.000.
- El monto total de todos los proyectos es más de Bs. 300.000, entonces, nunca se puede financiar todos los proyectos.
- Es necesario escoger y priorizar entre todos los participantes.
- Los grupos de trabajo entregarán los formularios al Presidente del C.V.P.P; no hay discusión en plenaria
- Tiempo requerido: 15 minuto.
-

Los miembros del C.V.P.P. hará fotocopias de todos los formularios y los entregarán a los vecinos y cuando estén llenos los devolverán al Equipo Técnico

7. ¿Qué es la encuesta familiar o censo?

La encuesta se basa en la información de los vecinos que habitan en un barrio. Es necesario que el barrio tenga como mínimo un censo, y para profundizar los datos que necesita el PDV, es aconsejable tener una muestra. A continuación se describe la forma de hacer un censo y posteriormente una muestra del barrio, pero sin antes aclarar que para este fin, es necesario el apoyo estrecho del Equipo Técnico que guiará el levantamiento y procesará los resultados del censo y de la muestra.

8. ¿Cómo hacer un censo?

Antes de realizar el censo tenemos que saber para que sirve esta acción, la respuesta es; tener el conocimiento del número de personas y familias que viven en nuestro barrio más alguna información complementaria.

Cada coordinador de grupo, tiene a su responsabilidad un área específica del barrio, es decir, tiene que hacer el censo de algunas manzanas del barrio, pueden ayudar al coordinador algunos vecinos o integrantes de su grupo de trabajo.

Para el censo (o encuesta familiar) se tiene que tomar en cuenta los siguientes puntos:

Es importante tener un punto de partida, puede ser una esquina en el manzano.

Empezar siguiendo las manecillas del reloj, y tomando en cuenta cada lote, es necesario tener los datos de todos los lotes, para este fin, el presidente de la junta vecinal o el encargado proporcionará una copia del plano y en especial del área de trabajo que corresponde a cada coordinador.

Es sabido que se presente casos como;

El lote está vacío: como nadie vive en este lote, no es necesario hacer o llenar una encuesta pero si se tiene que marcar en la hoja de control. (color verde)

El lote tiene construcción, pero nadie vive, se confirma en la hoja de control como solo casa (color amarillo), pero es importante recolectar los datos de este vacío, mediante preguntas a sus vecinos ó que alguien nos proporcione los datos para llenar la encuesta.

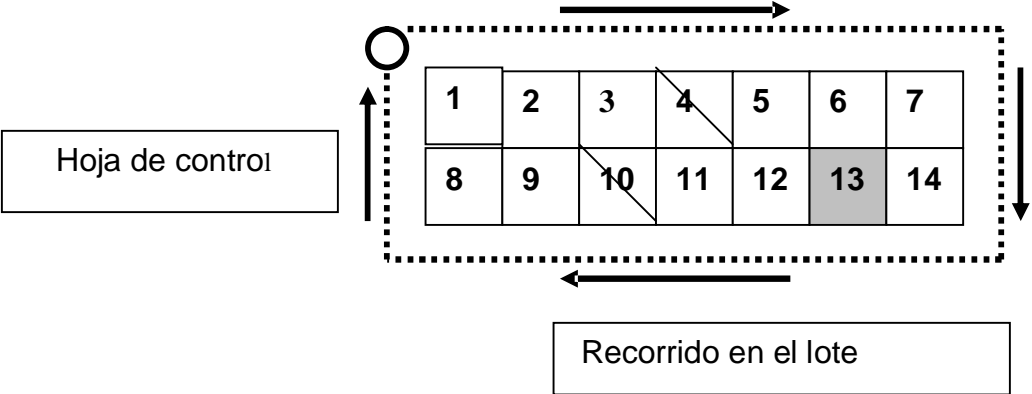
El lote tiene casa y está habitado, en este caso se hace la encuesta al jefe de familia, y se llena la hoja de control, como hecho con color rojo.

- **El lote esté destinado al equipamiento comunitario o área verde,** en este caso se marca en la hoja de control lo que hay en el lote o para lo que esté destinado, como ser: parque, posta, cancha, centro de salud, fabrica, empresa, iglesia, sede social, etc.
-De los datos y encuestas de este ejercicio podremos saber si nuestro barrio está consolidado o no lo está, también nos sirve para aplicar el censo, ya que cada lote habitado tendrá una boleta del censo.

9. Algunas consideraciones de la boleta censal (anexo 4)

- El llenado de esta boleta esta a cargo del coordinador o encargado de esta labor, **NO TIENE QUE SER LLENADA POR EL VECINO**
- Se tiene que llenar con letra clara y todos los puntos que pide esta encuesta.
- En la pregunta A2. Número de familias en la vivienda; se refiere a cuantos jefes de familia que viven en la misma vivienda, ya que cada familia puede estar compuesta de: papá, mamá e hijos.
- La pregunta A3 se refiere al número de personas de la familia principal (dueño; si vive en la violencia)
- Como podemos diferenciar entre familias y personas.

10. Como hacer el recorrido del censo y el llenado de la hoja de control (Anexo 5)



NOMBRE (NOMBRE DEL COORDINADOR O RESPONSABLE DEL LLENADO)

BARRIO (NOMBRE DEL BARRIO) **SECTOR** (SECTOR ASIGNADO)

N° DE LOTE	USO DE LOTE*	N° DE FAMILIAS	REALIZADO
1	HABITADO	1	/
2	HABITADO	1	/
3	HABITADO	2	/
4	VACIO		
5	HABITADO	1	/
6	HABITADO	2	/
7	HABITADO	2	/
8	HABITADO	1	/
9	VACIO		
10	HABITADO	1	/
11	VACIO		/
12	SEDE SOCIAL		
13	SOLO CASA	1	/
14	SOLO CASA	1	/

*= vacío / habilitado / otro uso (iglesia, empresa, etc.)

En la casilla de REALIZADO, se pone un / que corresponde a una encuesta realizada y llenada esta tiene un color (rojo, amarillo). Para los lotes vacíos y los de equipamiento se marca como hecho, pero no tiene boleta y se pinta de color verde. Cada encuesta tiene que tener el **nombre del jefe de familia, el número de lote y el número de manzano, sin esta información la encuesta no sirve.**

11. ¿Cómo hacer una muestra del barrio?

La muestra es como hacer un censo, pero con más preguntas, solo se realiza en una parte del barrio, NO ES NECESARIO DE TODO EL BARRIO, la información que se obtiene sirve para alimentar el PDV del barrio. Para realizar esta encuesta se tiene que tener en cuenta:

¿Cuántas familias necesito para realizar la encuesta?

Solo se tomará como mínimo el 25% de las familias del barrio.

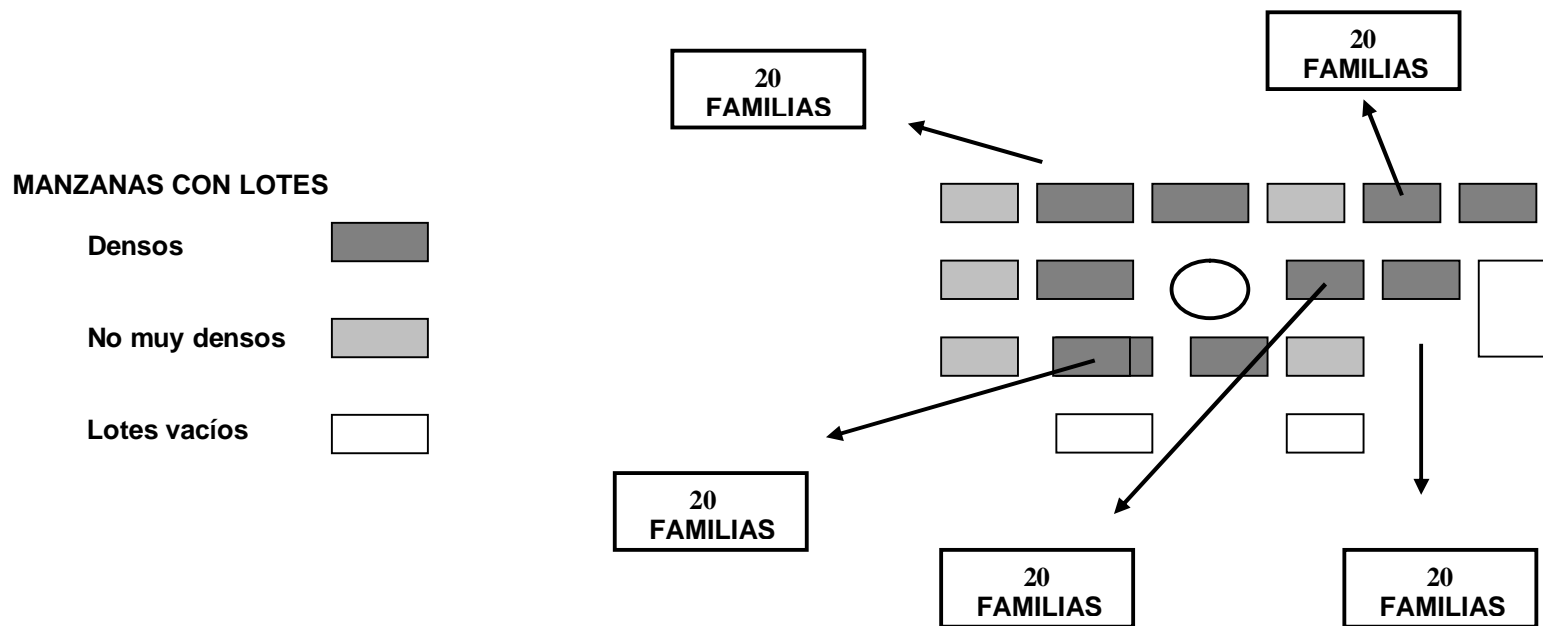
Ejemplo:

Mi barrio tiene 400 familias, solo tengo que tomar una muestra del 25%

$400 \text{ familias} \times 0.25 = 100 \text{ familias}$

para la encuesta necesito 100 familias como mínimo.

¿Cómo selecciono las familias en el barrio para la muestra?



Es necesario que para la muestra se tome en cuenta todos los sectores del barrio y se elija en forma democrática a las familias que se les tomará en la muestra.

En el anexo 6 se encuentra la encuesta familiar, debe ser llenado con mucho cuidado y tomando las consideraciones que se tuvieron al realizar el censo.

Zona:

Taller vecinal

Anexo 1

Grupo.....

MATRIZ DE IDENTIFICACION DE ASPIRACIONES DEL BARRIO

ASPIRACIONES (Posibles soluciones para resolver los problemas)	JUSTIFICACION (Porqué se plantean estas aspiraciones)

ASPIRACION = Una necesidad compartida por la cual la población se moviliza

Fuente: Manual de Planificación Participativa en Áreas Urbanas. Ministerio de Desarrollo Sostenible y Planificación.

Anexo 2

MATRIZ DE PRIORIZACION DE ASPIRACIONES DEL BARRIO

Aspiraciones del barrio	n veces nombrado por los grupos de trabajo	Beneficiarios			Cobertura social		Temporalidad de ejecución			Aspiraciones Priorizadas	
		Más a hombres	Más a mujeres	Ambos	N° de familias	%	Corto Plazo	Mediano Plazo	Largo Plazo	No. de votos	Prioridad

Ejercicio para los grupos de trabajo

Anexo 3

Zona:

Grupo:

MATRIZ DE PROYECTOS PONDERADOS

	PROYECTOS	VALOR
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
	TOTAL	100.000

FUENTE: P.D.U.V.

Anexo 4

BOLETA CENSAL FAMILIAR

Nombre.....

Sector Manzano

BARRIO:

CIUDAD:

Lote N°

A.- DATOS GENERALES

A.1 Area del terreno en metros cuadrados

A.2 Número de familias en la vivienda

A.3 Número de personas de la familia principal

A.4 Principal actividad del jefe de hogar

A.5 Ingreso mensual en Bolivianos que reciben los miembros del hogar por concepto de:

Agricultura / ganadería ☐

Sueldos y salarios

Transporte / comunicaciones ☐

Pensiones y jubilaciones

Profesional independiente ☐

Renta por alquiler o intereses

Empleado público	<input type="checkbox"/>	Ventas o servicios	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Minas y cantera	<input type="checkbox"/>	Otros ingresos	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Enseñanza	<input type="checkbox"/>	SUMA TOTAL DE INGRESOS	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Construcción	<input type="checkbox"/>					
Electricidad / agua	<input type="checkbox"/>					
Industria	<input type="checkbox"/>					
Comercio	<input type="checkbox"/>					
Artesano	<input type="checkbox"/>					
Otra	<input type="checkbox"/>					

B.- DATOS DE LA VIVIENDA

B.1 Tenencia de la vivienda

Propia	<input type="checkbox"/>
Alquilada	<input type="checkbox"/>
En anticrético	<input type="checkbox"/>
Cedida u otro (cuidador)	<input type="checkbox"/>

B.2 Se abastece de agua por

Pileta pública

☐

Pozo o noria

☐

Red a domicilio

☐

Cisterna

☐

B.3 La vivienda cuenta con:

Baño conectado a alcantarillado

☐

Cámara séptica

☐

Letrina o pozo ciego

☐

Otro

☐

Si no cuenta con ninguno de los anteriores acude a:

Baño público

☐

Terrenos vacíos

☐

Otro.....

☐

B.4 La vivienda cuenta con energía eléctrica

Si

☐

No

☐

B.5 Registro de Derechos Reales

Está registrado	<input type="checkbox"/>
En trámite	<input type="checkbox"/>
Minuta	<input type="checkbox"/>
Protocolo	<input type="checkbox"/>
Tiene únicamente recibos	<input type="checkbox"/>
Otro.....	<input type="checkbox"/>

B.6 Catastro municipal

Tiene registro en catastro	<input type="checkbox"/>
Está en trámite	<input type="checkbox"/>
No tiene	<input type="checkbox"/>
Otro.....	<input type="checkbox"/>

Anexo 5
HOJA DE CONTROL

Nombre: (nombre de la persona encargada)

Barrio:..... (nombre del barrio)

Sector:

No. de lote	Uso del Lote (*)	No de Familias	Realizado
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			

*= casa habitada, solo construcción, solo lote, iglesia, cancha, parque / equipamiento comunitario)

Anexo 6

ENCUESTA FAMILIAR

N° DE BOLETA.....

BARRIO.....

DIRECCION CALLE.....

N° MANZANO.....

N° DE LOTE.....

FECHA.....

NOMBRE DE LA PERSONA QUE LLENA EL FORMULARIO.....

Nota importante: Señor (a) encuestador (a) *¡llenar todas las preguntas no omitir alguna!*

ASPECTOS DEMOGRAFICOS

1 Cuantas familias viven en este lote ☐

2 Cuantos años vive el Jefe de familia en el Alto ☐

NACIO EN EL ALTO ☐

y cuanto tiempo vive en el barrio ☐

3 El jefe de familia donde vivió antes de vivir en su barrio ☐

OTRO BARRIO DE EL ALTO ☐

OTRA CIUDAD ☐

CIUDAD DE LA PAZ ☐

CAMPO ☐

SANEAMIENTO BASICO

- 5 Tiene agua potable su vivienda SI ☐ NO ☐
- Si no tiene agua, como se abastece? PILETA PUBLICA ☐ COMPRA ☐ POZO ☐
- 6 Tiene alcantarillado su vivienda SI ☐ NO ☐
- 7 Tiene energía eléctrica su vivienda SI ☐ NO ☐
- 8 Tiene alumbrado público en la calle de su vivienda SI ☐ NO ☐
-

SERVICIOS URBANOS

- 9 Tiene servicio de recojo de basura ☐ SI ☐ NO
- 10 La calle principal de su casa es de EMPEDRADO ☐ TIERRA ☐

VIVIENDA

- 11 La vivienda que habita es: PROPIA ☐ ALQUILADA ☐ ANTICRETICO ☐ OTRO ☐
- 12 Cuantos cuartos tiene su vivienda
- 13 La vivienda es también utilizada para otras actividades de producción
- ☐ SOLO PARA VIVIR ☐ TIENDA ☐ TALLER ☐ OTROS.....
- 14 Tiene documentos de propiedad de su lote SI ☐ NO ☐

15 Está registrado en derechos reales su vivienda SI ☐ NO ☐

16 El lote donde esta su vivienda cuánto mide

17 En cuánto compró su lote En qué año compró su lote

18 Cuánto vale solo el lote ahora

19 Cuánto le costó hacer su casa Cuándo empezó a construir

20 Como financió la construcción de su casa

☐ INGRESOS PROPIOS

☐ PRESTAMO FAMILIAR / AMIGOS

☐ PRESTAMO DE UN INSTITUTO

☐ OTRO.....

(Es posible llenar más de una respuesta, si hubiera combinaciones de financiamiento)

21 En cuanto se puede vender su casa

22 Que parte de su casa está terminada ☐ $\frac{1}{4}$ ☐ $\frac{1}{2}$ ☐ $\frac{3}{4}$ ☐ CONCLUIDO

CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA

23 Material predominante de las paredes

☐ ADOBE / TAPIAL

☐ LADRILLO, BLOQUES DE CEMENTO

☐ PIEDRA

☐ MADERA

☐ OTRO.....

24 Revestimiento de las paredes del interior:

- ☐ NO TIENE REVESTIMIENTO ☐ YESO / ESTUCO ☐ CEMENTO (RUGOSO O ENLUCIDO)
- ☐ MADERA ☐ BARRO ☐ OTRO.....

25 Material predominante de los techos:

- ☐ CALAMINA O PLANCHA ☐ TEJAS
- ☐ LOSA DE HORMIGON ☐ OTRO.....

26 Material del cielo falso o cielo raso:

- ☐ NO TIENE CIELO FALSO O RASO ☐ MADERA
- ☐ YESO O ESTUCO ☐ OTRO.....

27 Material predominante de los pisos:

- ☐ TIERRA ☐ MADERA ☐ CEMENTO
- ☐ LADRILLO ☐ MOSAICO ☐ ALFOMBRA TAPIZ
- ☐ OTRO.....

28 Tiene inodoro o letrina:

- ☐ NO TIENE ☐ INODORO ☐ LETRINA

29 Tiene un cuarto exclusivo para cocinar:

- ☐ SI ☐ NO

EDUCACION Y SALUD

30 a) Donde se ubica la escuela para los niños

- ☐ NO TIENE NIÑOS ☐ EN EL BARRIO ☐ BARRIO ADYACENTE ☐ OTRO BARRIO
- ☐ CENTRO DE EL ALTO ☐ LA PAZ ☐ OTRO.....

b) Cuanto tiempo necesita para llegar a su escuela EN MINUTOS

31 a) Donde se ubica la posta sanitaria que acude su familia

- ☐ EN EL BARRIO ☐ BARRIO ADYACENTE ☐ OTRO BARRIO
- ☐ CENTRO DE EL ALTO ☐ LA PAZ ☐ OTRO.....

b) Cuanto tiempo necesita para llegar a su posta o centro de salud EN MINUTOS

32 a) Alguien de su familia se enfermó en el ultimo mes ☐ SI ☐ NO ☐ PERSONAS

b) Que es lo que tuvo:

33 a) Murió alguien de su familia aquí el año pasado

- ☐ NO ☐ SI ☐ Mujer ☐ Hombre ☐ Niña ☐ Niño

b) Cual fue la causa ☐ ACCIDENTE ☐ ENFERMEDAD ☐ OTRO

OTROS TEMAS

34 Llenar los datos básicos de la familia en el cuadro adjunto

35 Los niños de la familia tienen que trabajar también para apoyar el hogar

☐ SI ☐ NO ☐ NO TIENE NIÑOS

36 a) Tiene interés en comenzar una micro empresa ☐ SI ☐ NO

b) Cual sería el área de su micro empresa m²

37 Donde compra la familia sus víveres para su cocina diaria

☐ EL BARRIO ☐ BARRIO ADYACENTE ☐ EL CENTRO DE EL ALTO ☐ LA PAZ

38 Puede aportar algún dinero para las obras comunales ☐ SI ☐ NO

PRIORIDADES

39 Cual sería la prioridad del jefe de familia para el desarrollo del barrio usted como jefe de familia cual sería su prioridad (escoger solo 5 puntos)

Titulo de propiedad
Electricidad
Posición de mujeres
Seguridad
Salud
Medio ambiente
Mejoramiento de vivienda
Educación
Mejoramiento de calles
Capacitación de adultos

Alcantarillado
Agua potable
Áreas verdes
Cultura
Recojo de basura
Transporte público
Nutrición
Empleo / producción / crédito

III. GUIA PARA LA ELABORACION DE UN PLAN DE DESARROLLO VECINAL

CONTENIDO

INTRODUCCION

CAPITULO I. PERFIL DEL BARRIO

- a) Perfil histórico
- b) Ubicación del Barrio
- c) Características físicas
- d) Características demográficas
- e) Características sociales
- f) Características económicas

CAPITULO II. VISION ESTRATEGICA

- a) Vocación
- b) Limitaciones
- c) Potencialidades
- d) Aspiraciones
- e) Objetivos

CAPITULO III. AREAS DE DESARROLLO

1. HABITAT Y MEDIO AMBIENTE

- a) Información General
- b) Medio Ambiente
- c) Servicios Básicos
- d) Vivienda y Tenencia de la Tierra

2. DESARROLLO HUMANO

- a) Salud y Nutrición
- b) Género
- c) Educación

- d) Cultura
- e) Deporte y Recreación
- f) Seguridad Ciudadana

3. DESARROLLO ECONOMICO – PRODUCTIVO

- a) Empleo y Mejoramiento de Ingresos
- b) Micro empresas
- c) Ferias y Mercados

4. ORGANIZACIÓN

- a) Junta Vecinal
- b) Otras Organizaciones del Barrio
- c) Otras Juntas Vecinales
- d) ONGs y otras Organizaciones
- e) Instancias Gubernamentales

CAPITULO IV. PROYECTOS Y PROPUESTAS

CAPÍTULO V. PRESUPUESTO, FINANCIAMIENTO Y EJECUCION

- a) Presupuesto
- b) Financiamiento
- c) Estrategia de ejecución

Anexos

- 1.- Contenido del Plan de Desarrollo Vecinal
- 2.- Cuadernillo de Trabajo de Hábitat y Medio Ambiente
- 3.- Cuadernillo de Trabajo de Desarrollo Humano
- 4.- Cuadernillo de Trabajo de Desarrollo Económico
- 5.- Cuadernillo de Trabajo de Organización

INTRODUCCION:

En esta etapa los dirigentes, miembros del CVPP y vecinos podrán ver la cantidad de información que tienen, es conocido que para llegar a este punto se trabajó bastante, que los resultados aún no son vistos por los vecinos y que pueda haber desconfianza y la perdida de voluntad de trabajo por parte de los vecinos. No esperamos que se rindan y dejen este proceso, falta poco y con el ultimo esfuerzo de la aplicación de esta guía podrán ver cambios y el resultado final su Plan de Desarrollo Vecinal, el cual podrán defender, exponer ante las autoridades del Gobierno Municipal y otras instituciones para acceder a fondos financieros para mejorar su barrio en todos los aspectos que en el proceso de recolección de información se detectaron.

Con la aplicación de la presente guía se pretende que los vecinos y el CVPP, se apropien de instrumentos para laborar su PDV. A partir de este punto, el trabajo se concentrará más en escribir y ordenar toda la información. Para este fin en ésta guía se muestra todos los componentes del Plan de Desarrollo Vecinal en forma desagregada, por cada tema y bajo las preguntas de: ¿Qué es?, ¿Cuál es la fuente de información?, ¿Para qué sirve?, ¿Cuál es el contenido? En base a estas preguntas se desarrollará cada tema, para concluir en la Formulación del Plan de Desarrollo Vecinal. Es importante que el Equipo Técnico, en esta etapa de un apoyo continuo.

De parte de los autores, éxito en su trabajo.

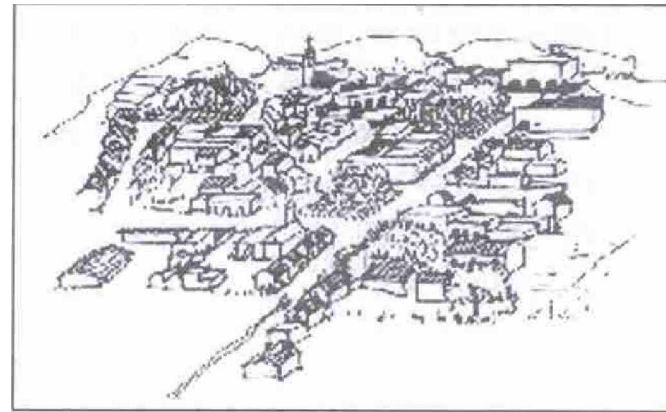
CAPITULO I. PERFIL DEL BARRIO

a) Perfil histórico

¿Qué es? Es la descripción de la historia del barrio, desde cuando los primeros vecinos llegaron, como se conforma el barrio, el porque de su nombre, etc.

¿Cuál es la fuente de información? Testimonios de los vecinos más antiguos, recortes de periódico, los primeros dirigentes de la junta vecinal, algún trabajo realizado por investigación en el barrio, etc.

¿Para que nos sirve? Sirve para poder conocer, saber y comprender la evolución del barrio en el contexto urbano. También muestra el carácter único y propio de cada uno de los barrios.



¿Cuál es el contenido? Tenemos que hacer un perfil en el tiempo de nuestro barrio, como se ha conformado, cuales han sido los problemas u obstáculos para que sea reconocido como un barrio, su historia en general.

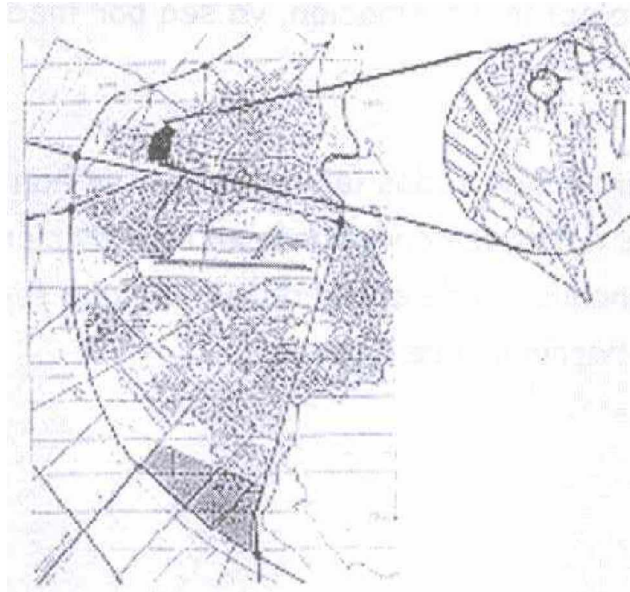
En este punto podemos utilizar algunas fotos del barrio, recortes de periódico, que nos muestra al barrio antes y ahora.

b) Ubicación del barrio

¿Qué es? Es conocer la ubicación del barrio con relación a su distrito y la ciudad.

¿Cuál es la fuente de información? Planos de la Alcaldía y planimetría del barrio.

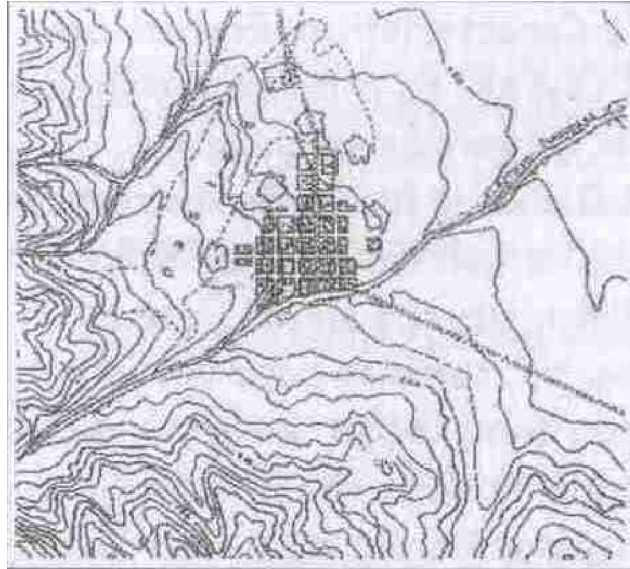
¿Para que nos sirve? Para saber donde estamos, a que distrito pertenecemos, quienes son nuestros vecinos.



¿Cuál es el contenido? Se tiene que mostrar a que distancia esta el barrio del centro administrativo, cuales son los nombres de los barrios que nos rodean (vecinos) cual es el acceso vial principal, si hay o no transporte público, la proximidad de las redes de agua, alcantarillado y electricidad, cual es la situación legal del barrio.

c) Características físicas

¿Qué es? Es la descripción física del barrio, hablar del relieve y la topografía (si es quebrada, plano, si tiene ríos, pozos, vertientes, el medio ambiente, la contaminación y otros)



¿Cuál es la fuente de información? Planimetría del barrio, planos aprobados de la urbanización por la Alcaldía, y los planos que se realizaron en el autodiagnóstico del barrio, también por observación directa del barrio.

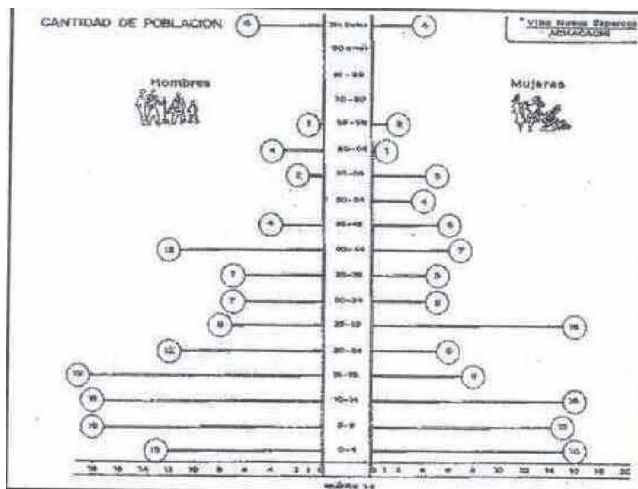
¿Para que nos sirve? Utilizaremos esta información en la realización de propuestas de proyectos específicos e importantes para el barrio.

¿Cuál es el contenido? Además de describir las características físicas de nuestro barrio, es importante mencionar el tamaño del barrio pero en hectáreas, número de lotes vacíos, ocupados y cual es la densidad de habitantes por hectárea.

d) Características Demográficas

¿Qué es? Es la descripción de la gente que vive en nuestro barrio, tenemos que saber cuantos somos, cuantos son varones y cuantas mujeres, cuantos niños tenemos y de que edad son. Que pasa con la migración en nuestro barrio, cuantos se van y cuantos vienen y de donde llegan esta gente.

¿Cuál es la fuente información? Censo del barrio, encuesta familiar, algunos estudios, información de la alcaldía.



¿Para que nos sirve? En el proceso de planificación es importante saber cuantos somos en el barrio, y como crece en el barrio, con estos datos se pueden prevenir los servicios que se puedan demandar en el futuro y construir los que se están demandando en la actualidad.

¿Cuál es el contenido? Se debe mostrar en una forma numérica todos los datos de la población teniendo en cuenta que ha hombres, mujeres, y que todos tienen una edad diferente.

Tenemos que hacer tablas de estos datos, es importante que los miembros del Equipo Técnico ayuden en proceso de los datos de la encuesta familiar.

e) Características Sociales

¿Qué es? Es la organización de nuestro barrio, cual es su junta vecinal, si hay otras agrupaciones como club de madres, junta escolar, asociación de padres de familia, de salud, cuantos son sus afiliados, es decir todas las organizaciones que están presentes en el barrio, como también de la situación de salud y educación, género, nutrición, problemas sociales, etc.

¿Cuál es la fuente de información? Los vecinos, encuesta familiar, otras instituciones.

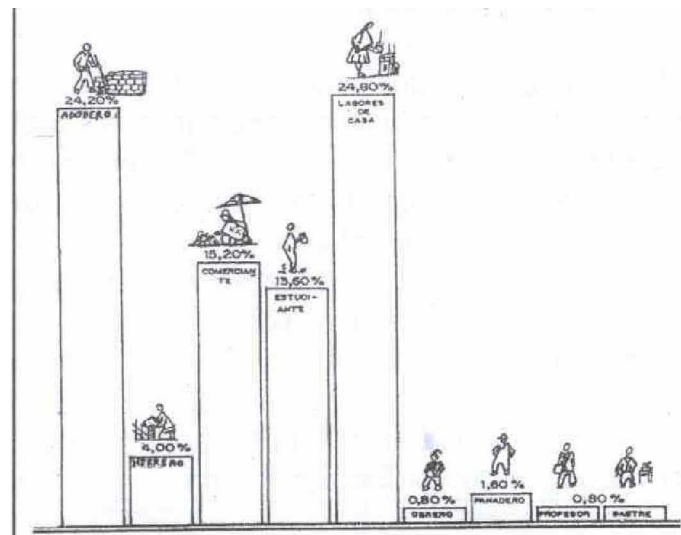
¿Para qué nos sirve? Nos muestra la situación social de la zona y la composición y participación de los grupos sociales que están ligados al barrio.

¿Cuál es su contenido? Se tiene que indicar la situación social del barrio, si hay o no asistencia escolar, que enfermedades son comunes entre los vecinos, por edad, que pasa con la nutrición de los vecinos del barrio, hay o no problemas sociales, de seguridad, violencia doméstica, drogas alcohol, indicar cual es el nivel de educación de los vecinos en general. Se puede completar en anexos con una lista de todas las organizaciones, como ser ONGs que trabajen en el barrio, en esta etapa no es necesario profundizar en el problema para esta acción se tocarán los temas específicos en el desarrollo del presente.

f) Características Económicas

¿Qué es? Es la presentación de todas las actividades relacionadas con la economía de los vecinos y del barrio.

¿Cuál es la fuente información? El censo del barrio, encuesta familiar, estudios, contar cuantas tiendas, talleres, existen en nuestro barrio.



¿Para que nos sirve? Este es un insumo principal para ver la base económica del barrio, también para ver la potencialidad o limitación, muestra las áreas donde puedan estar la generación de trabajos y empleos en el barrio.

¿Cuál es su contenido? Se tiene que mostrar las actividades económicas a que se dedican los vecinos y a las que se podrían dedicar. Es decir la forma de mejorar los ingresos en el barrio.

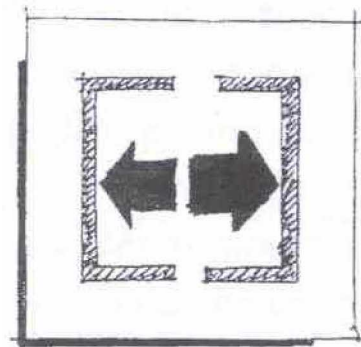
CAPITULO II. VISION ESTRATEGICA

a) Vocación

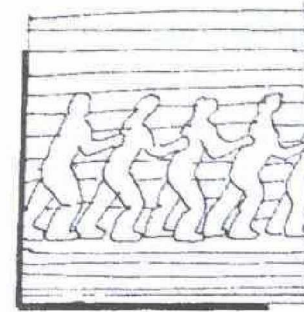
¿Qué es? Es la aptitud, capacidad o características propias que tiene el barrio para su desarrollo.

¿Cuál es la fuente de información? Características: físicas, demográficas, sociales y económicas.

¿Para qué nos sirve? Para poner una meta de aspiración compartida por todo el barrio, es decir a donde queremos llegar.



LIMITACIONES



POTENCIALIDADES

b) Limitaciones

¿Qué es? Son las situaciones y factores humanos y/o físicos que impiden el desarrollo el barrio. Estos pueden ser factores externos y/o internos. Hacer distinción entre los factores físicos, sociales, económicos y de organización.

¿Cuál es la fuente información? Características: físicas, demográficas, sociales y económicas. El anexo 2 (Matriz de limitaciones y potencialidades) de la guía de formación del Comité vecinal de Planificación Participativa.

¿Para que nos sirve? Para encontrar los aspectos que nos impiden desarrollar y ver como podemos cambiarlos a positivos para el desarrollo del barrio.

c) Potencialidades

¿Qué es? Son los factores humanos / físicos que se pueden aprovechar para impulsar el desarrollo del barrio. Pueden ser externos y/o internos. Hacer distinción entre los factores físicos, sociales, económicos y de organización.

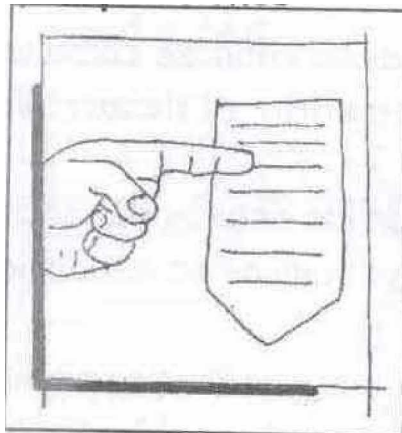
¿Cuál es la fuente de información? Características: físicas, demográficas, sociales y económicas. El anexo 2 (Matriz de limitaciones y potencialidades) de la guía de formación del C.V.P.P.

¿Para que nos sirve? Para aprovechar al máximo las bondades del barrio, que llevan a planificar, priorizar acciones a favor de todos los vecinos. Mostrar los casos que se pueden mostrar en provecho del barrio, ya sean estas de carácter externo o interno, pueden ser desde recursos naturales, hasta recursos humanos.

d) Aspiraciones

¿Qué es? Es la motivación y deseo de un vecino o grupo de personas para alcanzar la satisfacción de una necesidad, Ej. Una aspiración es que el barrio quiera tener agua para satisfacer una demanda básica.

¿Cuál es la fuente de información? Características: físicas, demográficas, sociales y económicas. El anexo 1 de la guía de autodiagnóstico (Matriz de identificación de aspiraciones del barrio) donde recoge las aspiraciones de los hombres adultos, hombres jóvenes, mujeres adultas, mujeres jóvenes, niños y niñas de todo el barrio.



¿Para qué nos sirve? Para que todo el barrio pueda expresar su aspiración sin discriminar la edad y el género.

¿Cuál es el contenido? Mostrar la priorización del barrio, en base a los anexos de la guía de autodiagnóstico, Matriz de la identificación de aspiraciones del barrio y Matriz de la priorización de aspiraciones.

e) Objetivos

¿Qué es? Hay dos tipos de objetivos. Primero Objetivo General: que es la situación ideal que se espera alcanzar en el barrio en un término de tiempo, y Objetivos específicos que son los propósitos formulados para cada ámbito del desarrollo vecinal.

¿Cuál es la fuente de información? Características: físicas, demográficas, sociales y económicas. Todos los anexos debidamente llenados de las dos primeras guías y el capítulo III (áreas de desarrollo) de esta guía.

¿Para que nos sirve? Para trazarnos una meta que se tiene que alcanzar en un tiempo determinado.

f) Estrategia

¿Qué es? Es el conjunto de acciones que son necesarias para lograr los objetivos.

CAPITULO III. AREAS DE DESARROLLO

1. HABITAT Y MEDIO AMBIENTE

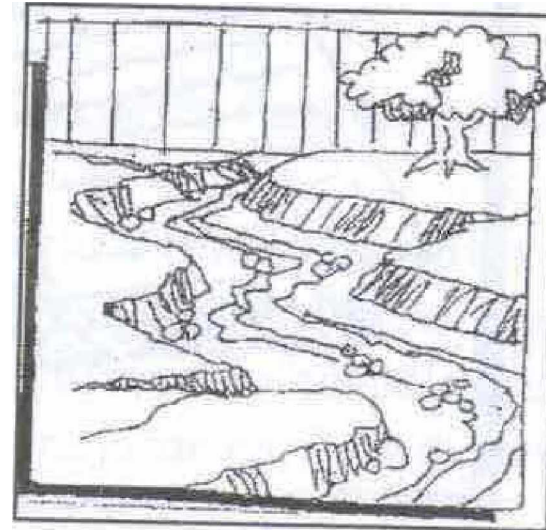
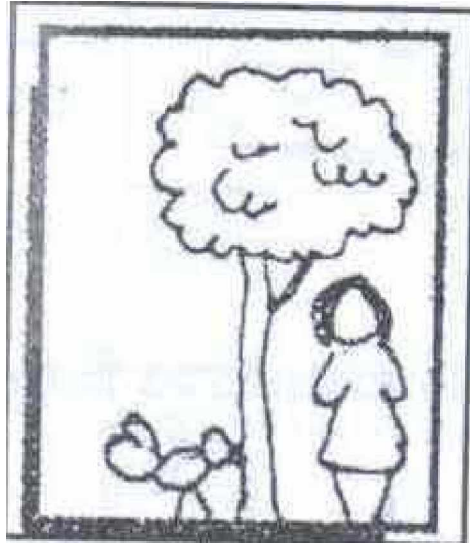
a) Información General

¿Qué es? Es la situación actual y general que se tiene en el barrio, es decir, como vivimos, que nos hace falta, cuales son los problemas.

¿Cuál es la fuente de información? El autodiagnóstico del barrio.

¿Para qué nos sirve? Para mostrar en forma resumida todos los problemas del barrio.

¿Cuál es su contenido? Tenemos que describir la situación general del barrio, los problemas en general, y las posibles soluciones



b) Medio Ambiente

¿Qué es? Es presentar la situación del medio ambiente en nuestro barrio, hay contaminación erosión, causas de ríos, contaminación de aguas subterráneas, etc.

¿Cuál es la fuente información? El autodiagnóstico del barrio, anexos llenados, información de la alcaldía, estudios, etc.

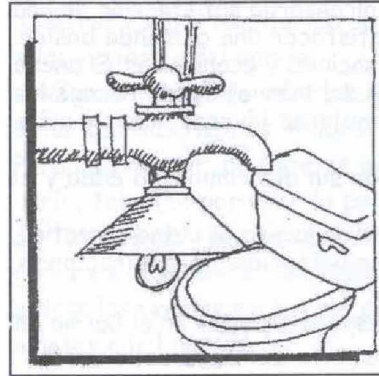
¿Para qué nos sirve? Para mostrar la situación y problemas del medio ambiente donde se sitúa el barrio.

¿Cuál es su contenido? Es describir y explicar las causas de los problemas, de los factores de Agua, aire, suelo, como están contaminadas y como son afectados. Se pueden utilizar fotos de puntos contaminados o de los que no están.

c) Servicios Básicos

¿Qué es? Son los servicios básicos que necesitan un vecino para poder desarrollarse como un ser humano, (agua, alcantarillado, electricidad, etc.) además de fomentar el desarrollo económico.

¿Cuál es la fuente información? El autodiagnóstico del barrio, todos los anexos llenados.

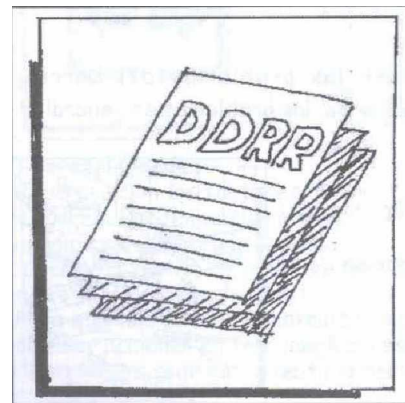
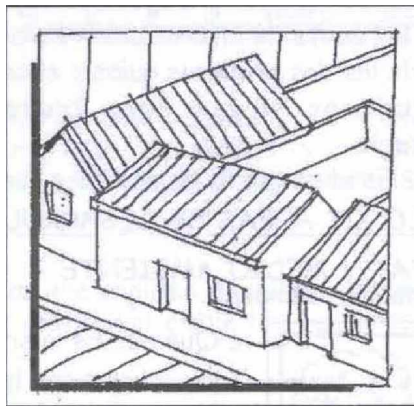


¿Para qué nos sirve? Para mostrar la presencia o ausencia de los servicios básicos en el barrio.

¿Cuál es su contenido? El de mostrar con cifras y problemas que se tiene por no tener servicios básicos en el barrio, tiene que mostrar donde están (lejos o cerca del barrio) las principales redes o matrices de agua, alcantarillado, luz eléctrica.

d) Vivienda y Tenencia de la Tierra

¿Qué es? Conocer cuantas viviendas tenemos, como son estas, cuantos cuartos tienen (promedio), disponibilidad de servicios, predominio de materiales de construcción en el barrio. Cuantos de los vecinos tienen el derecho propietario de su lote. (DDRR) .



¿Cuál es la fuente de información? El autodiagnóstico del barrio, la encuesta familiar, todos los anexos llenados.

¿Para qué nos sirve? Para determinar las características de las viviendas en el barrio, tener en cuenta cuantos lotes faltan por regularizar.

¿Cuál es su contenido? Es importante utilizar los datos procesados de la encuesta familiar, donde nos muestran las características de la vivienda de la relación de vecinos que tienen sus papeles de Derechos Reales en orden, etc. en anexos podemos colocar algunas fotos de las casas.

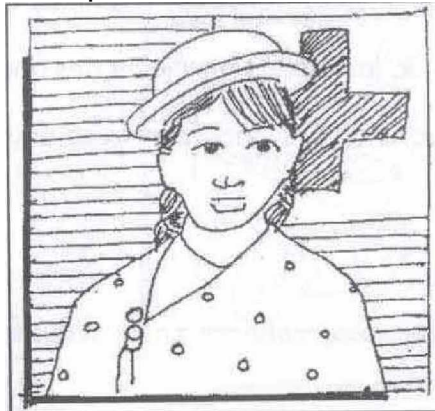
2. DESARROLLO HUMANO

a) Salud y Nutrición

¿Qué es? Podemos ver en que proporción están afectados nuestros hijos por falta de una buena alimentación, con que frecuencia son las enfermedades y cuales son.

¿Cuáles la fuente de información? El autodiagnóstico del barrio, la encuesta familiar, todos los anexos llenados. Nos podemos aproximar al centro de salud donde somos atendidos para que veamos que enfermedades son más frecuentes, quienes son los más afectados, etc.

¿Para qué nos sirve? Para identificar grupos vulnerables, para ver cuales serían las acciones a tomar.

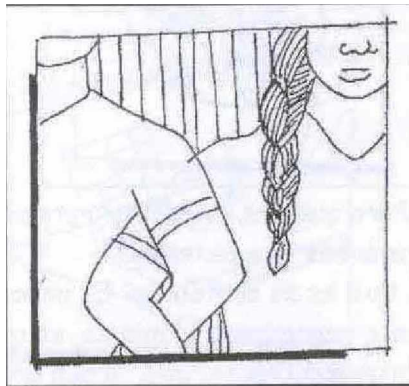


¿Cuál es su contenido? Se tiene que mostrar los datos de salud y de enfermedad que se tengan del barrio, como y cuan frecuente se enferman los vecinos del barrio, ya sean niños o adultos, a que problemas se enfrentan los niños al no estar bien alimentados, rendimiento en la escuela y de los adultos en el trabajo.

b) Género

¿Qué es? Son las características en el comportamiento y roles atribuidos a las mujeres y hombres a partir de sus diferencias biológicas.

¿Cuál es la fuente de información? La junta vecinal, el autodiagnóstico del barrio, la encuesta familiar, todos los anexos llenados.



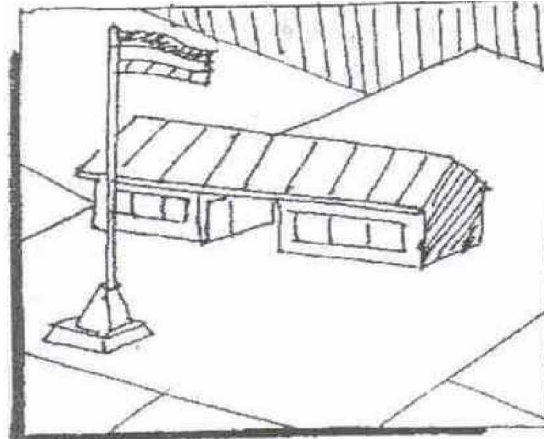
¿Para qué nos sirve? Para ver el papel y grado de participación de las mujeres en la toma de decisiones del barrio.

¿Cuál es su contenido? El trabajo de las mujeres en las actividades del barrio es necesario describir, cuales son sus obligaciones, pero no como madre, sino como miembro de la junta vecinal.

c) Educación

¿Qué es? Es la parte donde podemos ver el grado de educación que tiene el barrio, también podemos ver la demanda de los niños que tenga el barrio para una escuela, o determinar cual es la escuela a que nuestros hijos acuden.

¿Cuál es la fuente de información? El autodiagnóstico del barrio, la encuesta familiar, todos los anexos llenados.



¿Para qué nos sirve? Para determinar la demanda real de una escuela o centro educativo.

¿Cuál es su contenido? Se tiene que decir cuantos niños hay en el barrio, donde ellos asisten a la escuela, si es un barrio adyacente, tiempo que toman en llegar a su escuela, las desventajas por no tener una escuela en el barrio, como se puede mejorar esta situación.

d) Cultura

¿Qué es? Son actividades culturales, reuniones, festejos y expresiones de los vecinos.

¿Cuál es la fuente de información? El autodiagnóstico del barrio, la encuesta familiar, todos los anexos llenados, vivencias de los vecinos.

¿Para qué nos sirve? Para conocer el propio barrio, conocer su propia conformación que es distinta de los demás barrios y destinar o activar nuestras áreas de equipamiento.

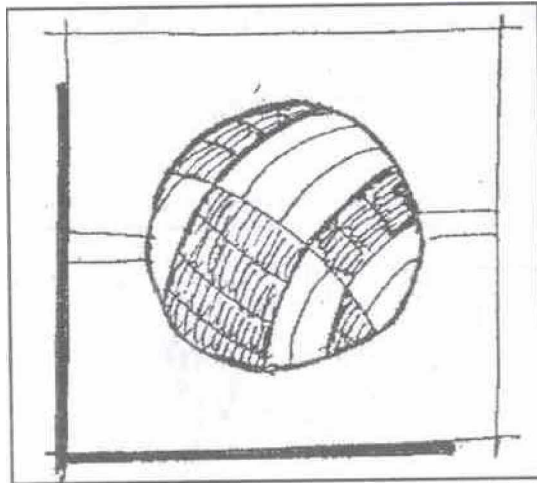
¿Cuál es su contenido? Describir las fiestas importantes del barrio, como se organizan en estas actividades, cada barrio es único y tiene su propia identificación ante los demás, por lo cual es mostrar estas diferencias.

e) Deporte y Recreación

¿Qué es? Son las posibilidades que tiene nuestro barrio para poder desarrollarse en actividades recreativas, deportivas.

¿Cuál es la fuente de información? Planimetría del barrio con zonificación, el autodiagnóstico del barrio, la encuesta familiar, todos los anexos llenados.

¿Para qué nos sirve? Para proponer áreas de equipamiento destinadas a esta actividad o activar las áreas ya existentes.



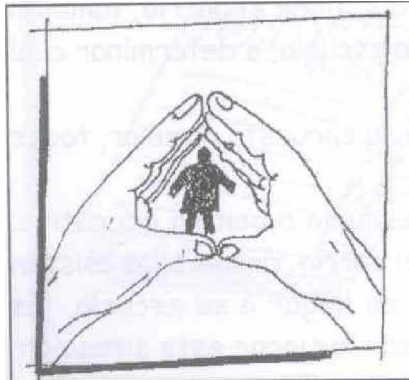
¿Cuál es su contenido? Es importante describir los grupos deportivos que tiene el barrio, ya que este representa al mismo, en que actividades participan. Describir también si nuestros niños y en general los vecinos tienen áreas de recreación para la familia, o se tiene que ir a otros lugares fuera del barrio, la presencia o ausencia de parques, plazas, canchas deportivas.

f) Seguridad Ciudadana

¿Qué es? Podemos ver que seguro es nuestro barrio, si existe delincuencia, (borrachitos, cleferos, pandillas, etc.)

¿Cuál es la fuente de información? Denuncias en la comisaría, estudio de campo, observación de los vecinos.

¿Para qué nos sirve? Para ver la seguridad o inseguridad del barrio.



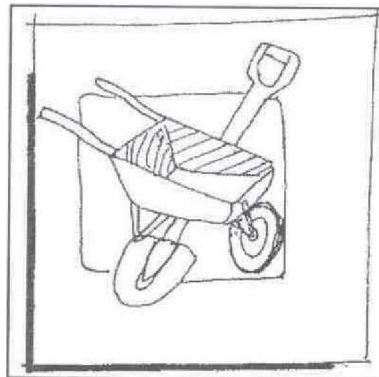
¿Cuál es su contenido? Tenemos que describir los problemas sociales que nos aquejan en el barrio, si son constantes o no, y porque tenemos estos problemas. Como también cual sería la solución que los vecinos pueden dar contra esta inseguridad.

3. DESARROLLO ECONOMICO – PRODUCTIVO

a) Empleo y Mejoramiento de Ingresos

¿Qué es? Son las condiciones de empleo que se traducen en los ingresos en el barrio.

¿Cuál es la fuente de información? El autodiagnóstico del barrio, la encuesta familiar, todos los anexos llenados.



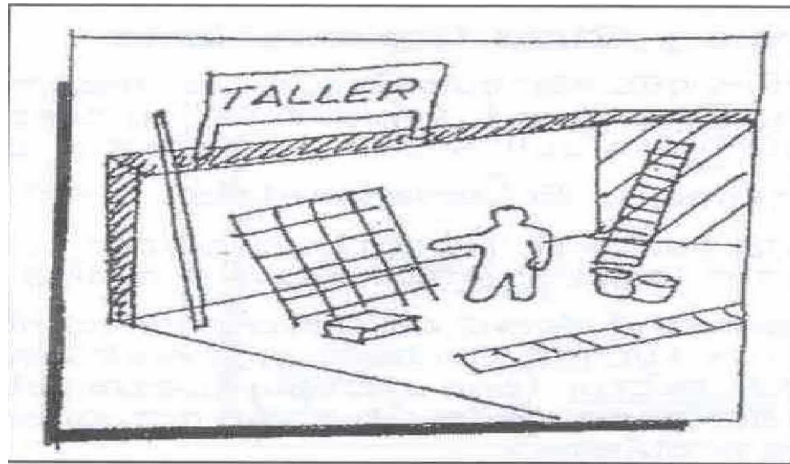
¿Para qué nos sirve? Para ver cual es la economía del bario y como la podemos mejorar en beneficio de todos.

¿Cuál es su contenido? Es mostrar donde trabaja la mayoría de los vecinos, cual es el ingreso de la familia, quien es el que trabaja, si el trabajo es eventual, etc.

b) Micro empresas

¿Qué es? Es una actividad económica que se desarrolla en el barrio y puede ser familiar y de sociedad.

¿Cuál es la fuente de información? El autodiagnóstico del barrio, la encuesta familiar, todos los anexos llenados, el censo del barrio, un inventario de actividades económicas del barrio.



¿Para qué nos sirve? Nos muestran las actividades que se desarrollan en el barrio, las cuales podemos mejorar para el bien de todos los vecinos.

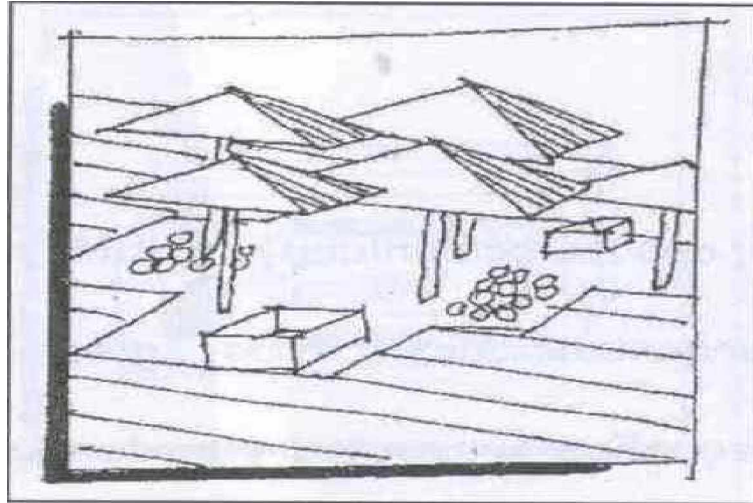
¿Cuál es su contenido? Tiene que describir la economía de las micro empresas del barrio, que tecnología usan estas, cual es su organización cual es su mercado, si no hubiera micro empresas en el barrio se tiene que pensar en como activar o motivar a la generación de estas.

c) Ferias y Mercados

¿Qué es? Son espacios que pueden estar en el barrio, donde se desarrollan las actividades económicas de cambio y de consumo. Tienen influencia local o regional.

¿Cuál es la fuente de información? El autodiagnóstico del barrio, todos los anexos llenos, el censo del barrio, inventario de actividades económicas del barrio.

¿Para qué nos sirve? Nos sirve para poder ver las posibilidades de adquirir bienes y servicios a precios bajos, en nuestro barrio y para desarrollar actividades económicas para algunas familias del barrio.



¿Cuál es su contenido? Tiene que tener una descripción de las ferias que tiene el barrio o de los mercados que pueden existir, como venden y que se vende. En caso de no haber una feria o mercado proponer una, pero tomando en cuenta de que tipo se quiere, tamaño, cual sería su influencia, donde estaría localizado el equipamiento en nuestro barrio.

4. ORGANIZACIÓN

a) Junta vecinal

Se tiene que describir la situación en que se encuentra la Junta de Vecinos, tiene problemas, debilidades, que oportunidades existen para que la junta se desarrolle favorablemente, etc.

b) Otras Organizaciones del barrio

Se tiene que describir que otras organizaciones existen en el barrio, como ser club de madres, club deportivo, club de jóvenes, etc. También se tiene que ver cuales son los problemas de cada organización o discutir porque en el barrio no hay estas organizaciones, es decir buscar las soluciones.

c) Juntas Vecinales Adyacentes

En este punto tenemos que ver cual es y como esta nuestra relación con los otros barrios alrededor del nuestro, si tienen los mismos problemas, esto con el fin de buscar soluciones en conjunto y poder establecer mancomunidad de juntas vecinales.

d) ONGs y Otras Organizaciones

Tenemos que ver que Organizaciones trabajan en nuestro barrio, si hay ONGs, donantes, para poder unir los esfuerzos de estas instituciones con los nuestros, en caso de que no existieran estas entidades en nuestro barrio, tenemos que invitar a trabajar brindarles algunas comodidades o atracciones, pueden ser el préstamo de algún lote para instalar sus oficinas, etc.

e) Instancias Gubernamentales

En este punto se tienen que indicar como es la relación con la Alcaldía, Comité de Vigilancia, Prefectura, por lo que se tiene que detectar los problemas y cual o cuales serían las posibles soluciones.

El Capítulo 3. Áreas de Desarrollo es el cuerpo del PDV, por lo cual los temas que tiene que desarrollar de la siguiente forma y en base al llenado del cuaderno de trabajo para cada área que se encuentra en la parte de anexos de esta guía:

De cada sector (por ejemplo “Desarrollo económico”) se tiene que pensar en y formular:

- a) descripción de la situación actual en el barrio
- b) Los problemas

- c) Las aspiraciones de los vecinos y las prioridades
- d) Las limitaciones
- e) Las potencialidades
- f) Los objetivos

De cada tema (por ejemplo “Micro empresas”) se tiene que pensar y formular los siguientes pasos:

- g) Descripción de la situación
- h) Los problemas
- i) Las posibles soluciones
- j) Propuestas para proyectos concretos (Nombre del proyecto, prioridad, alcance, costo estimado, aporte comunidad, posible ente financiador, años, responsable de gestión).

Es recomendable que los grupos de trabajo visiten a las entidades (Gobierno Central, Municipal) y organizaciones (ONGs, Iglesia) que trabajan en la ciudad.

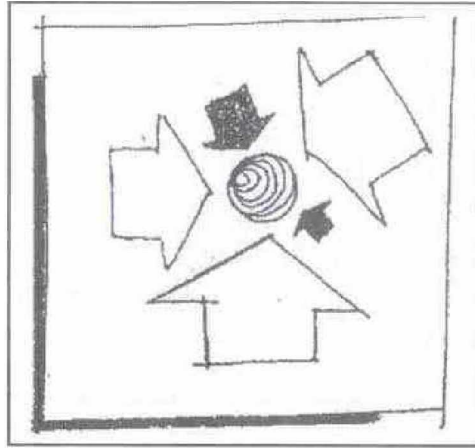
Al final de este punto tendremos una lluvia de ideas con las cuales comenzaremos a formular pequeños proyectos y podemos utilizar la hoja de trabajo de Propuestas que esta en el cuaderno de trabajo de cada grupo.

CAPITULO IV. PROPUESTAS DE PROYECTOS

¿Qué es? Son las ideas que rescatamos del punto anterior y que se empiezan a trabajar en su formulación de perfiles de proyecto.

¿Cuál es la fuente de información? Taller de autodiagnóstico, resultados del capítulo punto 3, y las hojas de propuestas debidamente llenadas.

¿Para qué nos sirve? Para el mejoramiento progresivo del barrio.



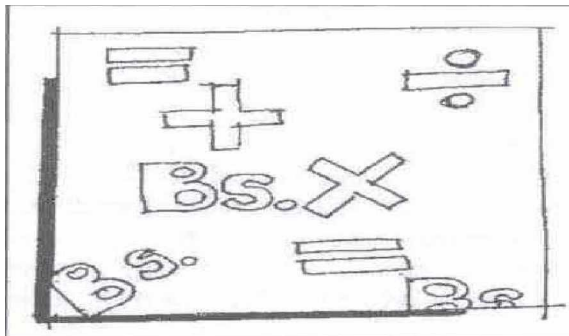
¿Cuál es el contenido? Todas las alternativas de proyecto que tienen ser seleccionadas por la mayoría de los vecinos, es decir priorizadas, y deben ser presentadas en forma de carpetas en el anexo del PDVs.

CAPITULO V. PRESUPUESTO, FINANCIAMIENTO Y EJECUCION

Presupuesto

¿Qué es? Es la actividad donde se calcula los costos parcial y total del proyecto o los proyectos seleccionados en el capítulo 4.

¿Cuál es la fuente de información? Resultados del capítulo 4.



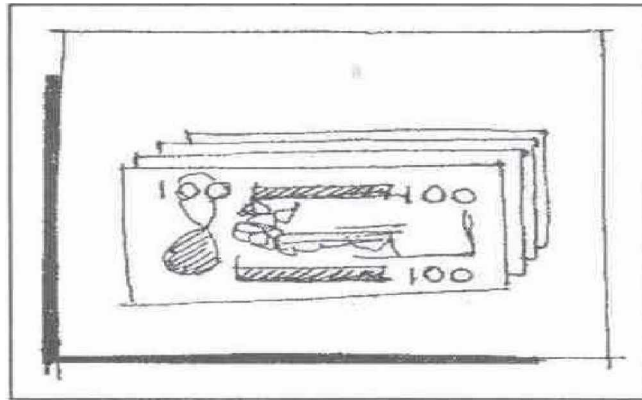
¿Para qué nos sirve? Para conocer los costos de los proyectos.

¿Cuál es el contenido? Tenemos que hacer presupuestos de los proyectos priorizados por el barrio, es decir, cuanto nos cuesta ejecutar un proyecto, tenemos que saber cuanto aporta el barrio, tanto en cuenta materiales o mano de obra.

Financiamiento

¿Qué es? Es la etapa de búsqueda de los financiadores para los proyectos.

¿Cuál es la fuente de información? Alcaldía, Prefectura, Fondo de Inversión Social (FIS), Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR), ONGs, Iglesia, Embajadas, y otros.



¿Para qué nos sirve? Para poder acceder al financiamiento del proyecto, también para ver el aporte de los vecinos.

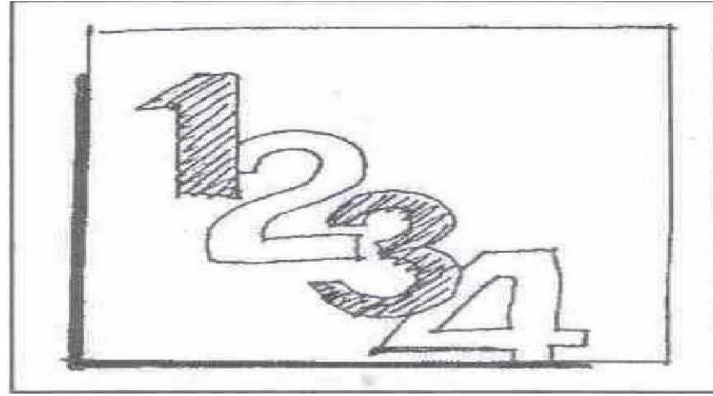
¿Cuál es su contenido? Tenemos que buscar a posibles entidades que nos puedan financiar un proyecto, pero tenemos que proponer que el barrio está dispuesto a dar una contra parte del proyecto, que hay voluntad de trabajar y de poder aportar en mano de obra o en dinero. Es mejor proponer con algunas soluciones, a esperar que se nos dé todo el proyecto.

Estrategia de Ejecución

¿Qué es? Son las etapas por las que pasa el proyecto en su fase de construcción y luego en su financiamiento.

¿Cuál es la fuente de información? Los resultados del capítulo 4.

¿Para qué nos sirve? Para poder hacer el seguimiento y evaluación de los proyectos en proceso de ejecución.



¿Cuál es su contenido? Tenemos que saber quien es el responsable de la gestión del proyecto, quien se hace cargo, si la junta de vecinos, algún vecino específicamente, la entidad ejecutora, o tal vez ambas instancias, pero también el grado de responsabilidad que tenga cada uno.

LA VALIDACION

La validación es el ultimo paso antes de que nuestro PDV, pueda ser impreso en forma final, para esta etapa se tiene que hacer lo siguiente:

REUNION CON TODOSLOS VECINOS DEL BARRIO: Se tiene que llamar a una reunión de todos los vecinos, en la que cada Coordinador tiene que presentar los resultados de toda su área de trabajo; presentará en forma resumida la situación actual, los problemas que se tiene, las soluciones y posibles proyectos que se han encontrado, además de cuanto puede ser el aporte de parte del barrio para subsanar este problema. Bajo esta propuesta tendrán que hacer las presentaciones los coordinadores de: Hábitat y Medio Ambiente, Desarrollo Humano, Desarrollo Económico y el de Organización.

Lo que se busca con esta acción es que el instrumento PDV, sea del conocimiento de todos los vecinos y si alguno de ellos tiene alguna observación se la tiene que tomar en cuenta para la versión final, también sirve para que los vecinos se apropien e identifiquen con el PDV. Una vez validado el PDV del barrio se tiene que imprimir en su versión final para luego ser presentado a las autoridades

del Gobierno Municipal, (Insertar algunos proyectos en su POA), a los fondos existentes (FNDR, FIS) a Organizaciones No Gubernamentales (ONGs), otras instituciones (Iglesia) al sector privado, etc.

ANEXO 1. CONTENIDO DEL PLAN DE DESARROLLO VECINAL

CAPITULO I. PERFIL DEL BARRIO

- a) Perfil histórico
- b) Características físicas
- c) Características demográficas
- d) Características sociales
- e) Características económicas

CAPITULO II. VISION ESTRATEGICA

- a) Vocación
- b) Limitaciones
- c) Potencialidades
- d) Aspiraciones
- e) Objetivos
- f) Estrategia

CAPITULO III. AREAS DE DESARROLLO

1.- Hábitat y Medio Ambiente

- a) Información general
- b) Medio ambiente y Saneamiento básico
- c) Servicios básicos
- d) Vivienda y Tenencia de la Tierra

2.- Desarrollo Humano

- a) Salud y Nutrición
- b) Género
- c) Educación
- d) Cultura y recreación
- e) Deporte
- f) Seguridad ciudadana

- 3.- Desarrollo Económico productivo
 - a) Empleo y mejoramiento de ingresos
 - b) Micro empresas
 - c) Ferias y mercados
- 4.- Organización
 - a) Junta Vecinal
 - b) Otras Organizaciones del barrio
 - c) Otras Juntas Vecinales
 - d) ONGs y otras organizaciones
 - e) Instancias Gubernamentales

CAPITULO IV. PROPUESTAS DE PROYECTOS

CAPITULO V PRESUPUESTO Y FINANCIAMIENTO

- a) Presupuesto
- b) Financiamiento
- c) Estrategia de Ejecución

ANEXOS DEL PDV

- 1.- Ubicación del barrio
- 2.- Planimetría
- 3.- Papeles legales de la Junta Vecinal
- 4.- Datos básicos del barrio
- 5.- Metodología empleada en el trabajo
- 6.- Proyectos elaborados

Si fuera necesario, se puede incluir otro tipo de información, fotografías, cuadros, siempre que sean utilizados en el proceso de elaboración del Plan de Desarrollo Vecinal PDVs.

ANEXO 2

CUADERNILLO DE TRABAJO DE HÁBITAT Y MEDIO AMBIENTE

Información general

- a. Descripción de la situación actual en el barrio
- b. Los problemas
- c. Las aspiraciones de los vecinos y las prioridades
- d. Las limitaciones
- e. Las potencialidades
- f. Los objetivos

Medio Ambiente

q **Riesgos naturales**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Contaminación**

Descripción de la situación

Los Problemas

Las posibles soluciones

q **Áreas verdes**

Descripción de la situación

Problemas

Las posibles soluciones

3.1.3 Servicios Básicos

q Electricidad

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q Alumbrado público

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q Agua Potable

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q Alcantarillado

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q Drenaje

Descripción de la situación

Los Problemas

Las posibles soluciones

q Mejoramiento de caminos (y gradas)

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Recojo de basura**

Descripción de la situación

Los Problemas

Las posibles soluciones

q **Comunicación (Transporte público y teléfono público)**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

Vivienda y Tenencia de la Tierra

q **Mejoramiento de viviendas**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Aprobación de planimetría**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Regularización de lotes**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

Para el coordinador y su grupo de trabajo:

Este cuadernillo tiene que ser trabajado de acuerdo a los puntos que se presentan, todos tenemos que buscar información complementaria, es importante que se desarrollen solo los temas que están propuestos en el cuaderno, si hubiera otros temas que no estén nombrados serán tocados por otro grupo de trabajo, no hay que mezclar los temas.

Desarrollar cada tema de acuerdo a:

Descripción de la situación; es ver como se encuentra nuestro barrio en el tema, es decir, que pasa.

Los problemas; que problemas tenemos por la situación descrita anteriormente.

Las posibles soluciones; que podemos aportar en ideas para solucionar el problema, estas ideas al final se pueden convertir en proyectos, cuando tengamos identificados estos posibles proyectos tenemos que llenar la “**Matriz de Identificación de Proyectos**”, esta será incluida en la programación de ejecución de actividades del PDV de nuestro barrio.

ANEXO 3

CUADERNILLO DE TRABAJO DE DESARROLLO HUMANO

Información general

- a. Descripción de la situación actual en el barrio
- b. Los problemas
- c. Las aspiraciones de los vecinos y las prioridades
- d. Las limitaciones
- e. Las potencialidades
- f. Los objetivos

Salud y Nutrición

q Enfermedades

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q Nutrición

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q Acceso a los servicios

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q Capacitación

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

Género y familia

q **Posición de mujeres**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Niños y niñas**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Ancianos**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

Educación y Capacitación

q **Asistencia de los niños**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Acceso a los servicios**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Capacitación técnica**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

Cultura Deporte y Recreación

q **Actividades culturales**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Sede social**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Parques / plazas**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Campos deportivos**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

Seguridad ciudadana

q **Violencia doméstica**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Alcohol y drogas**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Criminalidad**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

Para el coordinador y su grupo de trabajo:

Este cuadernillo tiene que ser trabajado de acuerdo a los puntos que se presentan, todos tenemos que buscar información complementaria, es importante que se desarrollen solo los temas que están propuestos en el cuaderno, si hubiera otros temas que no estén nombrados serán tocados por otro grupo de trabajo, no hay que mezclar los temas.

Desarrollar cada tema de acuerdo a:

Descripción de la situación; es ver como se encuentra nuestro barrio en el tema, es decir, que pasa.

Los problemas; que problemas tenemos por la situación descrita anteriormente.

Las posibles soluciones; que podemos aportar en ideas para solucionar el problema, estas ideas al final se pueden convertir en proyectos, cuando tengamos identificados estos posibles proyectos tenemos que llenar la “**Matriz de Identificación de Proyectos**”, esta será incluida en la programación de ejecución de actividades del PDV de nuestro barrio.

ANEXO 4

CUADERNILLO DE TRABAJO DE DESARROLLO ECONÓMICO

Información general

- a. Descripción de la situación actual en el barrio
- b. Los problemas
- c. Las aspiraciones de los vecinos y las prioridades
- d. Las limitaciones
- e. Las potencialidades
- f. Los objetivos

Empleo y mejoramiento de ingresos

q Empleo, subempleo y desempleo

Descripción de la situación
Los problemas
Las posibles soluciones

q Mejoramiento de ingresos

Descripción de la situación
Los problemas
Las posibles soluciones

Micro empresas

q Organización

Descripción de la situación
Los problemas
Las posibles soluciones

q **Acceso a crédito**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Capacitación**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **El Mercado (de servicios y productos en general)**

Descripción de la situación

¿dónde trabaja la gente del barrio?

¿dónde vende sus productos?

Los problemas

Las posibles soluciones

Ferias y Mercados (Lugares de Abasto)

q **Ferias**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Mercados**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

Para el coordinador y su grupo de trabajo:

Este cuadernillo tiene que ser trabajado de acuerdo a los puntos que se presentan, todos tenemos que buscar información complementaria, es importante que se desarrollen solo los temas que están propuestos en el cuaderno, si hubiera otros temas que no estén nombrados serán tocados por otro grupo de trabajo, no hay que mezclar los temas.

Desarrollar cada tema de acuerdo a:

Descripción de la situación; es ver como se encuentra nuestro barrio en el tema, es decir, que pasa.

Los problemas; que problemas tenemos por la situación descrita anteriormente.

Las posibles soluciones; que podemos aportar en ideas para solucionar el problema, estas ideas al final se pueden convertir en proyectos, cuando tengamos identificados estos posibles proyectos tenemos que llenar la “**Matriz de Identificación de Proyectos**”, esta será incluida en la programación de ejecución de actividades del PDV de nuestro barrio.

ANEXO 5

CUADERNILLO DE TRABAJO DE ORGANIZACIÓN

Información general

- a. Descripción de la situación actual en el barrio
- b. Los problemas
- c. Las aspiraciones de los vecinos y las prioridades
- d. Las limitaciones
- e. Las potencialidades
- f. Los objetivos

Organizaciones de base

q Junta vecinal

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q Otras organizaciones del barrio

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q Otras Juntas Vecinales

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

ONGs y otras organizaciones

q **ONGs**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **Organizaciones intermedias**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

Instancias gubernamentales

q **La Alcaldía**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **El Comité de Vigilancia**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

q **La Prefectura**

Descripción de la situación

Los problemas

Las posibles soluciones

Para el coordinador y su grupo de trabajo:

Este cuadernillo tiene que ser trabajado de acuerdo a los puntos que se presentan, todos tenemos que buscar información complementaria, es importante que se desarrollen solo los temas que están propuestos en el cuaderno, si hubiera otros temas que no estén nombrados serán tocados por otro grupo de trabajo, no hay que mezclar los temas.

Desarrollar cada tema de acuerdo a:

Descripción de la situación; es ver como se encuentra nuestro barrio en el tema, es decir, que pasa.

Los problemas; que problemas tenemos por la situación descrita anteriormente.

Las posibles soluciones; que podemos aportar en ideas para solucionar el problema, estas ideas al final se pueden convertir en proyectos, cuando tengamos identificados estos posibles proyectos tenemos que llenar la “**Matriz de Identificación de Proyectos**”, esta será incluida en la programación de ejecución de actividades del PDV de nuestro barrio.

MATRIZ DE IDENTIFICACION DE PROYECTOS

Propuestas

Barrio:

SECTOR Y TEMA	
NOMBRE DEL PROYECTO	
ACTIVIDAD (ES)	
PRIORIDAD	
ALCANCE	
COSTO ESTIMADO	
APORTE COMUNIDAD	
POSIBLE ENTE FINANCIADOR	
TIEMPO / AÑOS	
RESPONSABLE DE GESTIÓN	

NOTA: Es necesario que cada grupo de trabajo tenga una copia, o las que sean necesarias, de la presente Matriz, para describir los proyectos identificados en el grupo.

EPILOGO

Señores miembros del CVPP, coordinadores, dirigentes de la junta de vecinos y vecinos:

Al llegar a doblar esta ultima página y culminación de este trabajo se habrán presentado muchos problemas y hasta envidia, tal ves algunos miembros de los grupos de trabajo se han rendido y quedado en el camino, o nuestros vecinos han perdido esperanza y confianza, estos y otros problemas más, son los que han tropezado ustedes, pero si llegan a esta página estamos seguros que desde aquí y para adelante los obstáculos que parecían grandes e invencibles podrían pasarlos con la mayor facilidad.

Ahora ustedes ya no son las mismas personas que cuando empezaron este proceso, tienen una mejor visión de los que es la participación y el desarrollo de su barrio.

A las personas que puedan perjudicar el proceso son aquellas que se quieren apropiar de su trabajo, que tienen envidia por no haber hecho lo mismo, no se rindan ahora lo que ustedes han podido aprender nadie les quitara de su mente, por el contrario ustedes son los nuevos agentes del cambio, tienen que enseñar a otros dirigentes de su propio barrio y de otros, para que el beneficio depositado en ustedes sea multiplicador para los habitantes de aquellos barrios mal llamados “marginados”, con todo este cambio el mirar de su comunidad será y es el que estamos dejando para nuestros hijos.

De nuestra parte gracias por emprender este cambio, gracias por su trabajo y gracias por escuchar y aplicar nuestro trabajo, al equipo técnico el mayor éxito para que desarrolle conjuntamente con los vecinos el PLAN DE DESARROLLO VECINAL.

Héctor Ugarte C. – Aart Schalkwijk
PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO VECINAL

VOCABULARIO TECNICO DEL PDV

ASPIRACION:	Motivación de un individuo o grupo para alcanzar la satisfacción de una necesidad
AUTODIAGNOSTICO:	Visión general y preliminar de los propios vecinos sobre la situación de su Barrio
CAPACITACION:	Es la acción de habilitar y preparar a alguna (s) persona (s) en temas de interés y del manejo de instrumentos técnicos en beneficio del barrio. transferencia de conocimiento.
DEMANDA SOCIAL:	Una aspiración compartida, reflexionada y jerarquizada por los vecinos.
ENTIDAD EJECUTORA:	Es la unidad técnica, responsable de brindar promoción, supervisión, organización de la capacitación y de la elaboración conjunta con los vecinos del instrumento denominado PDV. Esta entidad puede ser la Alcaldía, una ONG, Consultora, etc.
ESTRATEGIA:	El conjunto de acciones que son necesarias para lograr el objetivo general y los objetivos específicos
IDEA DE PROYECTO:	Estado inicial de un proyecto que contiene la información básica sobre el mismo, a partir de esta se puede elaborar un proyecto.
LIMITACIONES:	Situación y factores humano / físicos que impiden el desarrollo del barrio, pueden ser internos y/o externos
METODOLOGIA:	Conjunto de procedimientos para facilitar el logro de un fin determinado
OBJETIVO GENERAL:	La situación ideal que espera alcanzar el barrio, mediante la ejecución del PDV, como queremos que nuestro barrio sea.
OBJETIVO ESPECIFICO:	Los propósitos con los cuales se puede llegar al objetivo general

PARTICIPACION:	Acción de tomar parte en algo. La participación se efectiviza si el vecino tiene la posibilidad para determinar e influir en la toma de decisiones que afecten los intereses del barrio
POTENCIALIDAD:	Factores humanos / físicos que se pueden aprovechar para impulsar el desarrollo del barrio, estos pueden ser externos y / o internos
PRIORIZACION:	Acción de anteponer las demandas en tiempo y / u orden de acuerdo a la importancia que los vecinos (hombre, mujeres, niños, ancianos) definan .
TALLER VECINAL:	Evento participativo que establece un espacio de análisis, reflexión y concertación colectiva en torno a temas de nuestro barrio, donde participan todos los vecinos, sin tomar en cuenta su género, edad y condición social.
VALIDACION:	Acción y efecto de validar, firmeza fuerza, seguridad de algún acto
VISION ESTRATEGICA:	La identificación de la vocación de desarrollo de los barrios, la priorización de las aspiraciones y la formulación de objetivos y estrategias de desarrollo vecinal.
VOCACION:	Las aptitudes, capacidades o características especiales que tiene un barrio para su desarrollo